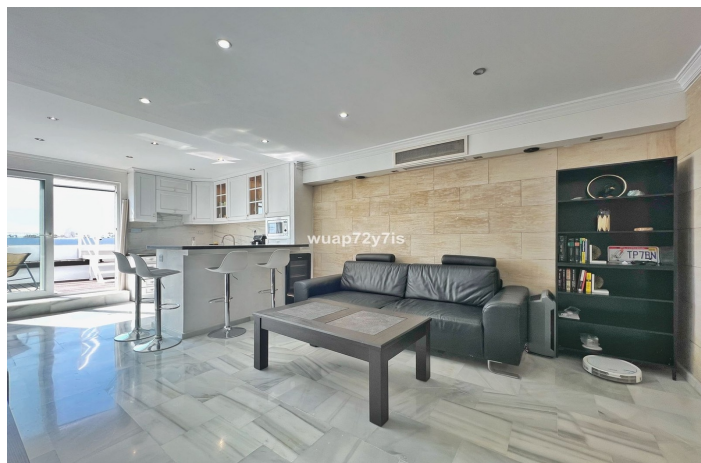
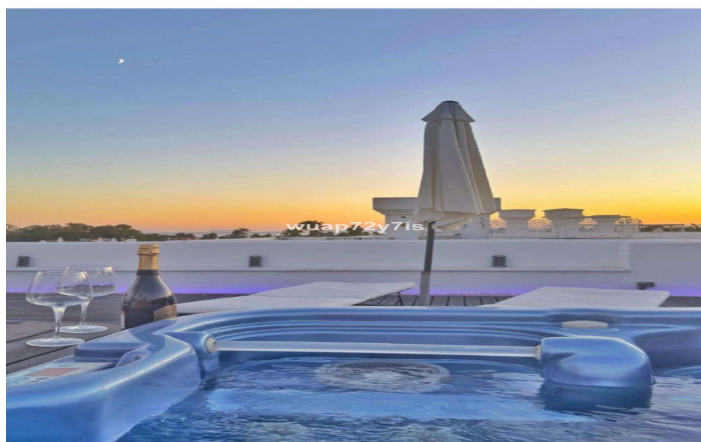




## Ático en venta en El Paraíso, Estepona

390.000 €

Referencia: R5142793    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 59m<sup>2</sup>    Terraza: 92m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Elegante ático con jacuzzi en la azotea y espectaculares vistas al mar. Este ático, magníficamente renovado, se encuentra en la codiciada urbanización Sun Gardens, en Estepona Este. La comunidad cuenta con piscina y permite alquileres a corto plazo, lo que lo convierte en una excelente inversión, además de un maravilloso hogar. Al entrar, nos recibe un vestíbulo con acceso a un aseo de invitados. A la derecha, hay un luminoso salón diáfano con una cocina totalmente equipada. Desde la sala de estar se accede a una amplia terraza con zona de barbacoa, perfecta para cenar y recibir invitados. Desde esta terraza, una escalera le lleva a la terraza privada de la azotea, donde podrá relajarse en el jacuzzi, disfrutar de la zona de barbacoa adicional y contemplar las impresionantes vistas panorámicas de la montaña de La Concha y el mar Mediterráneo. La propiedad cuenta con dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, que ofrecen comodidad y privacidad. Características principales: • Orientación sur, lo que proporciona una excelente luz natural durante todo el día. • Magnífica ubicación: a solo 15 minutos de Marbella y Estepona, y a solo 7 minutos de Puerto Banús. • A poca distancia de restaurantes, supermercados, farmacias y todos los servicios esenciales.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Armarios ajustados  
Solárium  
Barbacoa  
Restaurante en el sitio

### Vistas

Mar  
Montaña  
Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Calle

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa