



# Отличная вилла для продажи в Venamara, Эстепона

5 500 - 5 500 €

Ссылка: R5121769 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер участка: 544m<sup>2</sup> Размер сборки: 270m<sup>2</sup>  
terраса: 40m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Benamara

Available from September to June

Available from August 1 to 15 (€5,600/week)

Located in the coveted El Presidente development, this elegant 4-bedroom villa combines the charm of a traditional style with a unique nautical feel reflected in its thoughtful decor.

Spacious and bright interior spaces open onto several living areas, all decorated with nautical details and unique pieces evoking life by the sea, such as the vintage diving suit, nautical paintings, and decorative elements inspired by sailing. The main living room, with sloping ceilings and a large fireplace, offers a warm and inviting atmosphere, ideal for family gatherings or relaxing evenings.

The villa also features a recreation room equipped with a billiards table and a seating area overlooking the terrace, perfect for entertaining. The bedrooms, decorated in soft tones and natural materials, offer comfort and warmth, while the outdoor areas allow you to enjoy the Mediterranean climate in a peaceful and private setting.

This property is ideal for those seeking a home with personality, surrounded by nature and close to the sea, in one of the most sought-after developments on the Costa del Sol.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Весло теннис  
Теннисный корт

Барбекю

### Виды

Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный  
Частный

### Сад

Частный

### Ориентация

Юг

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Климат - контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Категория

Праздничные дома  
Гольф  
Роскошь