



Apartamento Planta Media en alquiler en Guadalmina Baja, Marbella West

Referencia: R5146654 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 190m² Terraza: 90m²

3.900 - 3.900 €





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Disponible de Septiembre a Junio Descubra esta magnífica propiedad en Guadalmina Baja, una de las zonas residenciales más exclusivas de la Costa del Sol. Ubicada en primera línea de playa, esta residencia combina lujo, confort y un estilo de vida inigualable. Situada junto al prestigioso Barbillon Beach Club y a pocos minutos de los reconocidos colegios internacionales Laude y San José, la vivienda goza de una ubicación privilegiada con excelente accesibilidad a todos los servicios. Con 190 m² construidos, el apartamento ofrece un elegante salón con suelos de mármol, decorado con mobiliario clásico que aporta distinción y calidez. La estancia se conecta de forma armoniosa con un comedor independiente, ideal para reuniones familiares o sociales, y cuenta con una acogedora chimenea de obra que realza el ambiente durante las noches más frescas. La terraza de 90 m² es el verdadero corazón de la vivienda: un espacio excepcional para el ocio y el entretenimiento, equipado con comedor exterior, zona de chill-out y tumbonas, perfecto para disfrutar del sol, de las vistas panorámicas y del clima mediterráneo. La propiedad dispone de 3 dormitorios y 3 baños, dos de ellos en suite, todos equipados con modernos platos de ducha que garantizan comodidad y funcionalidad. Como valor añadido, el apartamento incluye plaza de garaje subterráneo, y la urbanización ofrece dos piscinas comunitarias, cuidados jardines y acceso directo a la playa, creando un entorno de tranquilidad y sofisticación. Una oportunidad única de vivir la auténtica experiencia costera en un enclave privilegiado. ???? Estamos a su disposición para ampliar información o concertar una visita personalizada.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Hogar
Elevar	Oeste	
Transporte cercano		
Terraza		
TV satelital		
Baño privado		
Piso de mármol		
Recepción las 24 horas		
Armarios ajustados		
Solárium		
Wifi		
Sala de servicios		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Junto a la playa	Excelente
Vistas Panorámicas	Cerca del golf	
Jardín	Urbanización	
Piscina	Cerca del mar	
Golf	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Frente a la playa	
	Golf de primera línea	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	
	Teléfono de entrada	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Frente a la playa	D
Agua potable	Golf	
	Lujo	
CO2 Emission Rating		
D		