



# Студия на первом этаже для продажи в Ла-Дама-де-Ноче, Нуэва-Андалусия, Марбелья

2 000 - 2 000 €

Ссылка: R5146774 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 100m<sup>2</sup> терраса: 12m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Современная 2-комнатная квартира в аренду в Ла Дама де Ноче, Новая Андалусия – в нескольких минутах ходьбы от Пуэрто Бануса

Откройте для себя эту современную, недавно обставленную и исключительно просторную квартиру с двумя спальнями, которую можно арендовать в популярном жилом комплексе La Dama de Noche. Этот отель идеально расположен всего в 5-10 минутах ходьбы от оживленного Пуэрто-Бануса и предлагает идеальное сочетание комфорта, удобства и жизни в курортном стиле.

В квартире есть большая терраса и частный ухоженный сад со взрослым апельсиновым деревом, которое зимой приносит обильные плоды. Внутри отель со вкусом оформлен стильной современной мебелью.

Жители могут пользоваться множеством общественных удобств премиум-класса, в том числе:  
6 бесплатных кортов для падел-тенниса

Детская игровая площадка

2 больших бассейна (открыты летом)

Очаровательный ресторан на территории, где ежедневно подают обед и ужин.

Комплекс полностью закрытый и безопасный, предлагающий душевное спокойствие и гостеприимную атмосферу.

📅 Доступно с 15 сентября 2025 г. по 30 мая 2026 г.

Для получения дополнительной информации или планирования просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
24 -часовой прием  
Wi-Fi  
Весло теннис  
Теннисный корт  
Бар  
Ресторан на месте  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный  
Частный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Телефон

### Ориентация

Восток  
Юг

### Параметр

Коммерческий район  
Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Роскошь

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший  
Отличный  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Открыть  
Улица  
Коммунальный