



## Estudio en Planta Baja en alquiler en La Dama de Noche, Nueva Andalucía, Marbella

2.000 - 2.000 €

Referencia: R5146774    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Moderno apartamento de 2 dormitorios en alquiler en La Dama de Noche, Nueva Andalucía, a poca distancia de Puerto Banús. Descubra este apartamento de dos dormitorios moderno, recién amueblado y excepcionalmente espacioso disponible para alquiler en el muy solicitado complejo residencial La Dama de Noche. Idealmente ubicada a solo 5 a 10 minutos a pie del vibrante Puerto Banús, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y vida estilo centro turístico. El apartamento cuenta con una gran terraza y un jardín privado muy bien cuidado con un naranjo maduro que produce abundantes frutos durante todo el invierno. En el interior, la propiedad está decorada con buen gusto con elegantes muebles contemporáneos. Los residentes pueden disfrutar de una variedad de comodidades comunitarias premium, que incluyen: 6 pistas de pádel gratuitas Zona de juegos para niños 2 grandes piscinas (abiertas durante el verano) Un encantador restaurante que sirve almuerzo y cena todos los días. El complejo está completamente cerrado y seguro, lo que ofrece tranquilidad y un ambiente acogedor. 📅 Disponible del 15 de septiembre de 2025 al 30 de mayo de 2026. Para obtener más información o programar una visita, no dude en contactarnos.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Recepción las 24 horas  
Wifi  
Tenis de remo  
Pista de tenis  
Bar  
Restaurante en el sitio  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal  
Piscina para niños

### Jardín

Comunal  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Teléfono

### Orientación

Este  
Sur

### Posición

Área comercial  
Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Cochera  
Párking Privado  
Párking Libre  
Calle  
Comunal