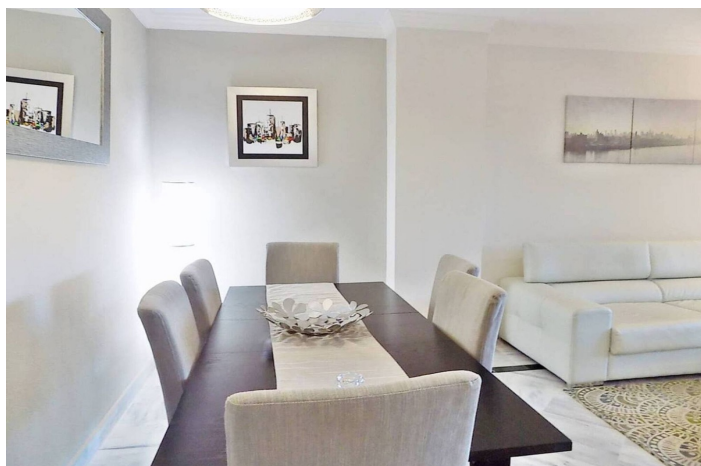




## Stueetagen Studio til leje i La Dama de Noche, Nueva Andalucía, Marbella

2.000 - 2.000 €

Reference: R5146774 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 100m<sup>2</sup> Terrasse: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Moderne 2-værelses lejlighed til leje i La Dama de Noche, Nueva Andalucía — gåafstand til Puerto Banús

Oplev denne moderne, nyindrettede og usædvanligt rummelige toværelses lejlighed til leje i det meget eftertragtede boligkompleks La Dama de Noche. Ideelt beliggende kun 5-10 minutters gang fra det pulserende Puerto Banús tilbyder denne ejendom den perfekte kombination af komfort, bekvemmelighed og ophold i resort-stil.

Lejligheden har en stor terrasse og en privat, smukt vedligeholdt have med et modent appelsintræ, der producerer rigelig frugt hele vinteren. Indenfor er ejendommen smagfuldt indrettet med stilfulde moderne møbler.

Beboere kan nyde en række førsteklasses fællesskabsfaciliteter, herunder:

6 gratis paddle-tennisbaner

Legeplads for børn

2 store swimmingpools (åben om sommeren)

En charmerende restaurant på stedet, der serverer frokost og middag dagligt

Komplekset er fuldt lukket og sikkert, og tilbyder ro i sindet og et indbydende miljø.

📅 Tilgængelig fra 15. september 2025 til 30. maj 2026.

For mere information eller for at planlægge en fremvisning, er du velkommen til at kontakte os.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
24 timers modtagelse  
Wifi  
Padle tennis  
Tennisbane  
Bar  
Restaurant på stedet  
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

### Synspunkter

Have

### Pool

Kommunal  
Børns pool

### Have

Kommunal  
Privat

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Telefon

### Orientering

Øst  
Syd

### Indstilling

Kommercielt område  
Tæt på golf  
Tæt på havn  
Urbanisering  
Tæt på havet  
Tæt på butikker  
Tæt på skoler  
Tæt på marina

### Møbel

Fuldt møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks  
24 timers sikkerhed  
Alarmsystem  
Indgangstelefon  
Sikker

### Kategori

Holiday Homes  
Investerings  
Luksus

### Klimakontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition

### Tilstand

God  
Fremragende  
For nylig renoveret

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Privat  
Åben  
Gade  
Kommunal