



Tussenverdieping Appartement te koop in La Maestranza, Nueva Andalucía, Marbella

575.000 €

Referentie: R5142745 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 106m² Terras: 16m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Andalusische charme ontmoet modern comfort in het hart van Nueva Andalucía Welkom bij La Maestranza, een uniek wooncomplex gebouwd in de stijl van een traditioneel Spaans dorp, compleet met mooie pleinen, charmante loopbruggen en een warm gemeenschapsgevoel. Gelegen bij de ingang van Marbella's prestigieuze golfvallei, combineert dit appartement onverslaanbaar gemak met een vleugje Andalusische charme. Stel je voor ... je huis uit en binnen 5 minuten lopen, je bent in Centro Plaza, waar cafés, restaurants, winkels, supermarkten, banken en diensten allemaal voor de deur staan. Op zaterdag ontvouwt de Lively Puerto Banús Street Market zich direct naast de bullring, die de lucht vult met kleur en lokale flair. En als je jezelf wilt onderdompelen in de glamour van Puerto Banús, kun je daar in slechts 12 minuten wandelen. Voor golf liefhebbers is dit een droomlocatie: Las Brisas, Aloha, Los Naranjos en La Quinta Golf zijn allemaal op een korte rit. Gezinnen zullen ook de nabijheid van het gerenommeerde Aloha College waarderen. Het appartement Stap naar binnen en u vindt een huis zorgvuldig ontworpen voor zowel stijl als comfort:

- Een gastvrije ingang leidt naar 2 slaapkamers en een gemoderniseerde gastenbadkamer met een brede inloopdouche, ontworpen met dubbele douchekoppen voor een vleugje luxe.
- De ruime lounge is het hart van het huis, naadloos verbonden met een nieuwe eigentijdse keuken met een groot centraal eiland - perfect voor casual dineren en entertainment.
- Wat ooit de aparte keuken was, is creatief getransformeerd in een veelzijdige derde kamer: slaapkamer/kantoorruimte, met een dubbele bankbed voor gasten of familie plus een ingebouwde bureau die netjes wegvouwt.
- De master suite biedt vrede en privacy, compleet met zijn eigen en-suite badkamer en gemonteerde kasten.
- Uitstroomt uit de woonkamer, nodigt een groot overdekt terras u uit om te ontspannen in de ingebouwde zithoek, omringd door kussens, terwijl u geniet van een prachtig uitzicht op La Concha Mountain en ochtendzon vanuit de zuidoostelijke oriëntatie.

De gemeenschap La Maestranza is een veilige, gated ontwikkeling met 24 uur-beveiliging en het hele jaar door beroep:

- Een enorm hoofdzwembad, een van de langste op de Costa del Sol, perfect voor serieuze zwemmers.
- Een kleiner verwarmd zwembad dat het hele jaar door kan worden genoten.
- Ondergrondse parkeer gelegenheid met toegang tot afstandsbediening voor uw gemak.

Of u nu op zoek bent naar een vakantie-retraite, een familiehuis of een slimme investering, dit appartement heeft het allemaal-locatie, charme en modern comfort in een van de meest gewilde gebieden van Marbella. Mis de kans niet om dit juweeltje voor jezelf te bekijken - regeer je bezoek vandaag en ervaar de magie van La Maestranza. Appartement op middelste vloer, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 3 slaapkamers, 2 badkamers, gebouwd 106 m², terras 16 m². Setting: Dicht bij golf, dicht bij de haven, dicht bij winkels, dicht bij zee, dicht bij de stad, dicht bij scholen, dicht bij jachthaven, verstedelijking. Oriëntatie: oost, zuidoost. Conditie: Uitstekend, onlangs gerenoveerd, onlangs gerenoveerd. Pool: gemeenschappelijk, verhit. Klimaatregeling: airconditioning, hete A/C, koude A/c. Uitzicht: berg. Kenmerken: Overdekt terras, gemonteerde kasten, in de buurt van transport, privéterrassen, wifi-internet, en-suite badkamer, dubbele beglazing, 24-uurs receptie, glasvezelinternet. Meubels: niet ingericht. Kitchen: Volledig gemonteerd, keukenlounge. Garden: gemeenschappelijk. Beveiliging: Gated Complex, 24 -uurs beveiliging. Parkeren: ondergronds, privé. Nutsbedrijven: elektriciteit, drinkbaar water, telefoon. Categorie: goedkoop, golf, vakantiehuizen, wederverkoop.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Wifi
Glasvezel

Uitzicht

Berg

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Zonorientatie

Oosten
Zuidoost

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Vakantiehuisen
Goedkoop
Golf
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé