



## Квартира на среднем этаже для продажи в Лос Хардинес де Дон Карлос, Эльвирия, Восточная Марбелья

549 000 €

Ссылка: R5144884 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 116m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Эльвирия

Откройте для себя прибрежный отдых своей мечты: апартаменты с видом на юго-запад в Хардинес-де-Дон-Карлос, Эльвирия, Восточная Марбелья. Это элегантное место жительства сочетает в себе основное позиционирование, высококачественные отделки и удобства в стиле курорта, чтобы обеспечить идеальное сочетание комфорта, безопасности и доступности. Если вы ищете безмятежный постоянный дом или прибыльные инвестиции в праздничные дни, эта квартира предлагает стиль жизни, который действительно исключительный. Основные моменты собственности: Построенная зона: 75 м<sup>2</sup> Террасы: 21 м<sup>2</sup> (включая частично закрытую террасу для круглогодичного удовольствия) Спальни: 2 Ванные: 2 Подземная парковка: 13 м<sup>2</sup> пространство Класс для хранения: 7 м<sup>2</sup>, контролируемый климатом Ориентация: Юго -Запад, обеспечивая обильный естественный свет весь день Макет и функции: Яркая, просторная гостиная с доступом к главной террасе Отдельная кухня с прачечной террасой Две привлекательные спальни, в том числе мастер с собственной частной террасой Две полные ванные комнаты, недавно отремонтированные с современной отделкой Свежевыношенные интерьеры с гладким, современным дизайном Полный кондиционер для круглогодичного комфорта Расположен в закрытом сообществе для полного душевного спокойствия Расположение: Расположенный в престижном сообществе Хардинес-де-Дон-Карлос, всего в 300 метрах от золотых песков Пляж Дель Реал в Сарагосе. Расположение предлагает идеальный баланс между спокойной жилой жизнью и непревзойденным удобством: Пляж: 300 м (вторая линия до побережья) Рестораны, кафе, магазины и супермаркеты: ходьба Amazonia Adventure Park: поблизости для семейного развлечения Марбельский центр: 11 км Пуэрто Банус: 20 км Гольф -клуб Санта -Мария: 1,5 км Аэропорт Малаги: 40 км Сообщество и образ жизни: Наслаждайтесь эксклюзивным доступом к: Три открытых бассейна Современный спортзал Сауна Красиво ландшафтные сады Профессионально управляемые основания обеспечивает высококласную, безопасную среду Инвестиционный потенциал: С его непревзойденным местоположением, современными реконструкциями и курортными удобствами эта собственность является выдающейся возможностью как для покупателей, так и для инвесторов. Свойства этого качества и позиционирования пользуются высоким спросом и нехваткой, обеспечивая высокий потенциал аренды и долгосрочную оценку стоимости. Общие сборы: 160 евро в месяц Мебель включена? Не упустите эту редкую возможность в одном из самых востребованных сообществ Марбельи Восток. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать ваш личный просмотр!



## Характеристики:

### Ориентация

Юг  
Юго-запад

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Пригородный

### Состояние

Отличный

### Бассейн

Коммунальный