



## Apartamento Planta Media en alquiler en La Duquesa, Manilva

1.200 - 1.200 €

Referencia: R5145823    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 96m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Espectacular apartamento con vistas al mar en Duquesa Regent, Manilva Esta impresionante propiedad se encuentra en la prestigiosa zona de Duquesa Regent, en Manilva, Málaga, ofreciendo un entorno inmejorable para quienes buscan comodidad y exclusividad. Con 96 m<sup>2</sup> construidos y 82 m<sup>2</sup> interiores, el apartamento ha sido reformado con un alto nivel de calidad, contando con un espacio de estar de planta abierta que aporta amplitud y confort en cada rincón. La ubicación es ideal para quienes desean estar cerca de todos los servicios, incluidos campos de golf, playas, puertos y colegios. El apartamento está a solo 15 minutos caminando del puerto y de la playa, además de estar muy bien conectado con el centro de la ciudad y zonas de ocio familiar. La vivienda consta de dos amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite, más un aseo de invitados, lo que garantiza privacidad y comodidad a sus residentes. El diseño interior está cuidadosamente optimizado para el confort, con aire acondicionado individual en cada habitación y armarios empotrados que aportan un toque de elegancia y modernidad. La cocina está totalmente equipada y amueblada, perfecta para los amantes de la gastronomía que disfrutan cocinando en un espacio moderno y funcional. Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su terraza privada de 23 m<sup>2</sup>, que ofrece vistas panorámicas al mar y a la montaña, un lugar ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. La terraza cubierta añade aún más espacio para disfrutar al aire libre. Además, la comunidad cerrada con videoportero garantiza seguridad y tranquilidad. El complejo dispone de piscina comunitaria para refrescarse en los días de verano y cuenta con garaje privado para mayor comodidad. Otras características incluyen doble acristalamiento y acceso por ascensor, lo que convierte a este apartamento en una opción excepcional para familias o parejas que buscan una vivienda en excelentes condiciones y con todas las comodidades al alcance. Detalles del alquiler: Disponible desde ahora hasta junio (con posibilidad de prórroga). No se admiten mascotas.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Recepción las 24 horas  
Wifi

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Aldea  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Parking Privado  
Parking Cubierto

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Gas