

## Pareada en venta en Riviera del Sol, Mijas

795.500 €

Referencia: R4754479    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 500m<sup>2</sup>    Construido: 186m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Riviera del Sol

VILLA SEMI-INDEPENDIENTE RECIÉN RENOVADA - VISTAS PANORÁMICAS AL MAR Y VISTAS ABIERTAS - ¡SIN CUOTAS DE COMUNIDAD!

¿Estás buscando una villa lista para habitar con un acabado moderno y elegante? No busques más...

Casa semi-independiente con impresionantes vistas al mar desde cada habitación y piso, situada en la zona alta de Riviera del Sol, aproximadamente a 10 minutos en coche de la playa y de los servicios.

Se puede ver toda la Riviera desde el área de la piscina o el balcón.

Solo hay 14 villas en esta calle, que es de uso privado únicamente para los propietarios y sus invitados. Por lo tanto, es una ubicación perfecta para aquellos que disfrutan de la privacidad y la tranquilidad.

Justo encima hay colinas para aquellos que disfrutan explorando y haciendo senderismo.

Buena comunicación con la AP-7, a solo 20 minutos de Marbella. A solo 10 minutos en coche de La Cala, ideal para ir de compras y cenar.

Esta hermosa villa está completamente renovada, tiene calefacción por suelo radiante en la sala de estar y acabados de alta gama. Consta de un magnífico salón-comedor con una cocina americana totalmente equipada,

con fácil acceso a la terraza. Dos de los dormitorios tienen baños en suite en el primer piso, y otros dos dormitorios comparten un baño en el pasillo en el nivel inferior. Todos los baños tienen calefacción por suelo radiante.

La cocina y la sala de estar acceden a una terraza en el nivel superior. En el nivel inferior hay una terraza que da a la piscina privada y al jardín.

Garaje para más de un coche, trastero en el nivel del garaje, buena piscina privada de fácil mantenimiento y jardín.

¡Gran inversión como alquiler vacacional o puede ser utilizada como hogar privado!

¡SE RECOMIENDAN MUCHO LAS VISITAS!

Pareada, Riviera del Sol, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 186 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Este, Sureste, Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea, Suelo Radiante, Baño.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Fibra óptica.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardin : Privado, Mantenimiento fácil.

Seguridad : Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma.

Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad.

Categoría : Casas de vacaciones, Lujo, Reventa.

## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
TV satelital  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sala de servicios  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Este  
Sur  
Sudeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One