



# Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

475.000 €

Referencia: R5144869    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 63m<sup>2</sup>    Terraza: 5m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

LA FONTANILLA!!!! APARTMENT WITH GARAGE, STORAGE ROOM, AND POOL!!! The best neighborhood located in the heart of Marbella. The apartment is on the sixth floor, facing southwest, which provides excellent natural light and includes hot/cold air conditioning. It comprises two bedrooms and a full bathroom with a shower and a window between the bedrooms, a living room with a separate, fully equipped kitchen, and a glazed terrace with glass curtains, allowing you to enjoy it year-round. It offers open and unobstructed views and has a concierge service.



## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Terraza

Trastero

Piso de mármol

Armarios ajustados

Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar

Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas Urbanas

### Piscina

Comunal

### Aparcamiento

Cochera

Párking Privado

### Calificación energética

D

### Orientación

Suroeste

### Posición

Área comercial

Junto a la playa

Cerca del mar

Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

### CO2 Emission Rating

E

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Seguridad

Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversión

Frente a la playa