



## Apartamento Planta Baja en venta en Le Village, Nueva Andalucía, Marbella

445.000 €

Referencia: R5142721 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 109m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Encantador apartamento con jardín y gran potencial en Le Village, Nueva Andalucía, Marbella. Precioso apartamento con jardín situado en Le Village, una de las urbanizaciones más completas y deseadas de Nueva Andalucía. La propiedad ofrece dos dormitorios y dos baños, incluido un dormitorio principal con baño en suite. Existe un gran potencial para convertir el patio en un tercer dormitorio, creando una casa espaciosa de tres dormitorios que se adapte perfectamente a sus necesidades. Con su orientación sureste, el apartamento disfruta de hermosas vistas de los cuidados jardines y del campo de golf Aloha, ideal para tomar el sol de la mañana en paz y privacidad. La comunidad cerrada cuenta con excelentes instalaciones, que incluyen: Dos piscinas al aire libre, piscina cubierta climatizada, Gimnasio y jacuzzi. Pista de tenis. Una casa club social con salón, cocina y área de barbacoa, perfecta para celebrar reuniones y celebraciones. Le Village es famoso por su baja densidad de construcción, amplios jardines con hermosas fuentes de agua y una sensación de tranquilidad que lo hace verdaderamente especial. Ya sea que esté buscando un proyecto de renovación con gran potencial o una casa en una ubicación privilegiada rodeada de naturaleza y golf, este apartamento es una oportunidad excepcional!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sudeste	Aire acondicionado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Baño privado		A/C caliente
Piso de mármol		Hogar
Armarios ajustados		
Gimnasia		
Pista de tenis		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Jardín	Cerca del golf	Buen estado de conservación
Golf	Urbanización	
	Cerca del bosque	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>
Comunal	Cocina Equipada	Comunal
Con Calefacción		
Interior		
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Complejo cerrado	Párking Privado	Electricidad
Teléfono de entrada	Párking Cubierto	Agua potable
		Teléfono
<b>Categoría</b>		
Golf		
Reventa		