



Отличная вилла для продажи в Марбелья, Marbella

45 000 - 45 000 €

Ссылка: R5145112 спальни: 6 ванная комната: 7 Размер участка: 2 000m² Размер сборки: 1 590m²





Коста дель Соль, Марбелья

Этот дом создан для тех, кто достиг уровня, при котором качество жизни, безопасность и эстетика – абсолютный приоритет. Для тех, кто ценит своё время, деньги и предпочитает инвестировать в настоящее, которое ежедневно приносит удовольствие. Это выбор людей со статусом – для кого жить красиво и без компромиссов принципиально. Этот дом не просто поражает роскошью – он окружает теплом, дарит ощущение уюта, доверия и гармонии. Это место, куда хочется возвращаться. Здесь легко быть собой. Здесь действительно живут. Роскошная вилла в Sierra Blanca – с захватывающим видом на море и атмосферой абсолютного комфорта. Добро пожаловать в воплощение утончённого образа жизни – виллу в сердце престижной урбанизации Sierra Blanca, одного из самых безопасных иуважаемых районов Марбельи. Роскошь здесь начинается с идеального расположения: охраняемый комплекс с круглосуточной безопасностью, ощущение приватности, тишины и спокойствия. Каждая деталь виллы продумана до мелочей – от архитектурного проекта и выбора высококачественных материалов до уютных интерьерных решений, созданных профессиональной командой. Это идеальное пространство, где вы можете полностью посвятить время себе и своим близким, не заботясь о бытовых мелочах – за вас уже всё предусмотрено. Простор, свет и свежесть Элегантность и чистота пространства ощущаются с первых секунд. Вся мебель и техника – новые, от ведущих мировых брендов. В интерьере преобладают светлые, нейтральные тона, панорамные окна наполняют дом солнечным светом, а из всех зон открываются потрясающие виды на море и горы – от рассвета до заката. Вилла предлагает 6 просторных спален, каждая со своей ванной комнатой (ванна + душ), встроенными шкафами с подсветкой и органайзерами. Особое внимание заслуживает мастер-спальня с отдельной гардеробной и автоматическими шторами – просыпайтесь с видом на лазурное побережье Коста-дель-Соль. Одна из спален идеально подойдёт для гостей или персонала – с собственной кухней, ванной и зоной отдыха. Интерьер украшен изысканными люстрами Vistosi – знаменитым итальянским брендом, символом стеклянного искусства Мурано и современного дизайна. Инновации и комфорт Умный дом: управление освещением, шторами, кондиционированием и отоплением с телефона Тёплые полы по всему дому Полная система климат-контроля Современный лифт, соединяющий все уровни, включая цоколь Гараж на 4 автомобиля с зарядной станцией для электромобилей Функциональные зоны для жизни и отдыха Современная кухня с техникой премиум-класса: два холодильника, морозильник, духовой шкаф, микроволновка, винный шкаф, кофемашина, телевизор Каждый элемент виллы отражает роскошь и утончённость: мебель изготовлена на заказ в Италии из благородных материалов, техника – Gaggenau Мебель от известного бренда Roche Bobois Столовая с выходом на террасу и лаунж-зону Кабинет с шумоизоляцией – идеален для рабочих встреч и видеозвонков На нижнем уровне находится зона полного релакса: Домашний кинотеатр с проектором Полноценный спортзал SPA-зона с хаммамом, сауной и джакузи Винный погреб Прачечная с техникой Miele Сад и внешние пространства Участок озеленён и обустроен: фруктовые деревья (папайя, манго, лимоны), большой бассейн, барбекю и зоны отдыха создают атмосферу курорта – прямо в черте города. Здесь ощущаются тепло, стабильность и безопасность. Этот дом не просто впечатляет роскошью – он принимает с теплом, создавая атмосферу уюта, доверия и гармонии. Это место, в которое хочется возвращаться. Здесь легко быть собой. Здесь вы живёте по-настоящему.



Характеристики:

Функции

Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Спортзал
Сауна
Гостевая квартира
Утилита
Джакузи
Бар
Барбекю
Domotics
Подвал
Волоконно -оптика
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью

Ориентация

Юг

Климат -контроль

Кондиционер
Предварительно установлен кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин
Центральное отопление
U/F отопление
U/f/h ванные комнаты

Виды

Море
Гора
Панорамный
Сад
Бассейн

Параметр

Коммерческий район
Пляжный
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Состояние

Отличный
Новое строительство

Бассейн

Частный

Мебель

Полностью меблирован

Кухня

Полностью оснащен
Кухонный завод

Сад

Частный

Безопасность

24 -часовая безопасность
Система тревоги

Стоянка

Гараж
Частный
Более одного

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон
Газ

Категория

Роскошь