



Villa - Chalet en venta en Valle de Abdalajís, Valle de Abdalajís

570.000 €

Referencia: R5141206 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 9.573m² Construido: 155m²





Valle del Guadalhorce, Valle de Abdalajís

Chalet de una sola planta con encanto en Valle de Abdalajís, Málaga, que ofrece 155 m² de espacio habitable en una parcela de 9.573 m². La propiedad de 288 m² construidos cuenta con un porche de 39 m², 4 amplios dormitorios con armarios empotrados y aire acondicionado, 2 baños completos, un patio de estilo andaluz, un amplio salón con chimenea, una gran cocina americana bien equipada, un comedor y un lavadero. Disfrute de impresionantes vistas a la montaña desde todos los rincones de este entorno tranquilo y natural. Con una ubicación ideal cerca del centro del pueblo, a 21 km de Antequera, con fácil acceso a Álora, La Joya, Los Nogales, La Higuera, y aproximadamente a 50 km de la ciudad de Málaga Y a 10 minutos del Caminito del Rey el desfiladero de los gaitanes (el chorro). La propiedad cuenta con una licencia de alquiler turístico de alta gama (VTAR/MA/04174) y es perfecta para propietarios de caballos y amantes de los animales debido a su vasto potencial. También es una zona donde se practica Parapente (volplaning) debido a su gran Sierra de al lado En el exterior de la casa , tienes una gran piscina, bar con terraza cubierta para disfrutar en familia y amigosAparcamientos para varios vehículos y zona barbacoa;Que más puedes pedir!Solicita visita ya y nosotros te acompañaremos hasta el final de la transacción.MH1Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales.MH1



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Hogar
Gimnasia		
Sala de servicios		
Piso de madera		
Barbacoa		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Estado	Piscina	Muebles
Excelente	Piscina Privada	Parte amueblada
Cocina	Seguridad	Servicios Públicos
Cocina Equipada	Sistema de alarma	Agua potable
Calificación energética	CO2 Emission Rating	
D	E	