



Полуотдельный дом для продажи в Касабланка, Бенальмадена

940 000 €

Ссылка: R5143186 спальни: 4 ванная комната: 5 Размер сборки: 296m² терраса: 180m²





Коста дель Соль, Benalmádena

Эксклюзивный современный дом с панорамным видом на море – Касабланка, Торремуэль, Бенальмадена

Познакомьтесь с лучшими средиземноморских проживанием в этом впечатляющем доме, идеально поставленном в престижном жилом комплексе Касабланки в Торремуэле. С общей застроенной площадью 477 м² (включая 180 м² террасов), эта собственность сочетает в себе современный дизайн, комфорт и потрясающие прибрежные пейзажи.

С его трех просторных террас наслаждайтесь захватывающим дух видом на Средиземноморье, окруженное природой в одном из самых спокойных и привилегированных районов Беналмадена.

Основные моменты собственности:

4 просторные спальни со встроенными шкафами

5 ванных комнат с высококачественной отделкой

2 элегантные гостиные, предназначенные для расслабления и развлечения

Дизайнерская кухня, полностью оборудованная приборами Bosch

Система интеллектуального дома контролирует освещение, климат и многое другое

Энергоэффективные особенности: солнечные батареи, двойное остекление, кондиционер и отопление

Образ жизни на открытом воздухе: зона барбекю, окружающее освещение и красиво оформленные пространства

Дополнительные дополнения: 2 места для хранения, частная парковка

Продано полностью меблировано качественными предметами

Лицензированная и полностью оборудованная для краткосрочной аренды с лицензией андалузского туризма

Сообщество и удобства:

Наслаждайтесь эксклюзивностью комплексного предложения:

Бесконечный бассейн с панорамным видом на море

Современный спортзал

Клубные и коммунальные зоны

Общая конфиденциальность и 24-часовая безопасность

Расположение:

Идеально подключено, со всеми удобствами:

Вокзал Торремуэль и песчаные пляжи в течение нескольких минут

Спортивный клуб с теннисными и пэддлыми теннисными кортами

Кафе, рестораны, супермаркеты, автобус и такси остановки

Британский колледж и как государственные, так и частные больницы поблизости

Всего 20 минут от международного аэропорта Малаги

Дополнительная информация:

Заглавное дело: 296,80 м² построено + 180,65 м² террасы

Год строительства: 2019



Общественные сборы: 658 евро за квартал

Иби (налог на недвижимость): 1649 евро в год

Коллекция мусора: 190 евро в год

Рейтинг энергии: C (потребление 47,24 кВтч/м² и выбросы Co₂ 8,42 кг/м²)

Эта исключительная недвижимость является не только роскошным семейным домом, но и готовыми инвестициями с отличным арендным потенциалом в одном из самых востребованных мест Коста-дель-Соль.



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Барбекю
Подвал
Волоконно -оптика

Виды

Море
Гора

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный
Ландшафт

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон
Фотоэлектрические солнечные панели
Солнечная вода отопление

Ориентация

Юго -запад

Параметр

Урбанизация

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

24 -часовая безопасность
Система тревоги

Климат -контроль

Кондиционер
Центральное отопление

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный