



Полуотдельный дом для продажи в Касабланка, Бенальмадена

940 000 €

Ссылка: R5143186 спальни: 4 ванная комната: 5 Размер сборки: 296м² терраса: 180м²





Коста дель Соль, Benalmádena

Эксклюзивный современный дом с панорамным видом на море – Касабланка, Торремуэль, Бенальмадена Познакомьтесь с лучшими средиземноморских проживанием в этом впечатляющем доме, идеально поставленном в престижном жилом комплексе Касабланки в Торремуэле. С общей застроенной площадью 477 м² (включая 180 м² террасов), эта собственность сочетает в себе современный дизайн, комфорт и потрясающие прибрежные пейзажи. С его трех просторных террас наслаждайтесь захватывающим дух видом на Средиземноморье, окруженное природой в одном из самых спокойных и привилегированных районов Беналмадена. Основные моменты собственности: 4 просторные спальни со встроенными шкафами 5 ванных комнат с высококачественной отделкой 2 элегантные гостиные, предназначенные для расслабления и развлечения. Дизайнерская кухня, полностью оборудованная приборами Bosch. Система интеллектуального дома контролирует освещение, климат и многое другое. Энергоэффективные особенности: солнечные батареи, двойное остекление, кондиционер и отопление. Образ жизни на открытом воздухе: зона барбекю, окружающее освещение и красиво оформленные пространства. Дополнительные дополнения: 2 места для хранения, частная парковка. Продано полностью меблировано качественными предметами. Лицензированная и полностью оборудованная для краткосрочной аренды с лицензией андалузского туризма. Сообщество и удобства: наслаждайтесь эксклюзивностью комплексного предложения: бесконечный бассейн с панорамным видом на море. Современный спортзал. Клубные и коммунальные зоны. Общая конфиденциальность и 24-часовая безопасность. Расположение: идеально подключено, со всеми поблизости: вокзал Торремуэль и песчаные пляжи в течение нескольких минут. Спортивный клуб с теннисными и паддными теннисными кортами. Кафе, рестораны, супермаркеты, автобус и такси остановки. Британский колледж и как государственные, так и частные больницы поблизости. Всего 20 минут от международного аэропорта Малаги. Дополнительная информация: заглавное дело: 296,80 м² построено + 180,65 м² террасы. Год строительства: 2019. Общественные сборы: 658 евро за квартал Иби (налог на недвижимость): 1649 евро в год. Коллекция мусора: 190 евро в год. Рейтинг энергии: С (потребление 47,24 кВтч/м² и выбросы CO₂ 8,42 кг/м²). Эта исключительная недвижимость является не только роскошным семейным домом, но и готовыми инвестициями с отличным арендным потенциалом в одном из самых востребованных мест Коста-дель-Соль.



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Барбекю
Подвал
Волоконно -оптика

Ориентация

Юго -запад

Климат -контроль

Кондиционер
Центральное отопление

Виды

Море
Гора

Параметр

Урбанизация

Состояние

Отличный

Бассейн

Коммунальный

Мебель

Полностью меблирован

Кухня

Сад

Коммунальный

Безопасность

24 -часовая безопасность

Стоянка

Ландшафт

Система тревоги

Частный

Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода

Телефон

Фотоэлектрические солнечные

панели

Солнечная вода отопление