



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

**5.799.000 €**

Referencia: R5141032 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.545m<sup>2</sup> Construido: 522m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

**ADELANTO DE CASA ARTOLA:** Un estilo de vida y exclusividad en las colinas de Benahavís. Ubicada en una generosa parcela de 1.550 m<sup>2</sup> con orientación sur, CASA ARTOLA captura la esencia del refinado estilo de vida andaluz, con vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Sus 520 m<sup>2</sup> de espacio habitable combinan la gracia arquitectónica con la sofisticación contemporánea, ofreciendo una residencia donde el diseño y el estilo de vida se fusionan a la perfección. La villa se despliega a través de interiores luminosos y serenos espacios exteriores, donde jardines paisajísticos, una esculpida zona de piscina y acogedoras terrazas crean un diálogo fluido entre la naturaleza y el hogar. En el interior, acabados a medida, techos altos y un ambiente de sobria elegancia crean el ambiente perfecto para la relajación y el entretenimiento. Ubicada en el prestigioso enclave de El Herrojo, en Benahavís, CASA ARTOLA goza del excepcional privilegio de la proximidad: el glamour de Puerto Banús, la vitalidad de Marbella y los mejores clubes de golf y ocio del mundo están a un paso; sin embargo, aquí reinan la tranquilidad y la privacidad. Con un precio de 5.799.000 €, CASA ARTOLA es más que una vivienda: es una declaración de estilo de vida, sofisticación y exclusividad en uno de los enclaves más codiciados de Marbella. Las imágenes de CASA ARTOLA ilustran la visión del proyecto. Los detalles y acabados finales pueden variar ligeramente a medida que la villa cobra vida, manteniendo siempre la calidad y el diseño que aquí se presentan.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Hogar
Baño privado		U/F Calefacción
Doble acristalamiento		Baños u/f/h
Wifi		
Gimnasia		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Sótano		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Cerca del golf	Nueva construcción
Montaña	Cerca de las tiendas	
Vistas Panorámicas	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Suburbano	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Opcional	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Complejo cerrado	Párking Privado
Ajardinado	Seguridad de 24 horas	Párking Cubierto
	Sistema de alarma	More Than One
	Teléfono de entrada	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Golf	
Paneles solares fotovoltaicos	Lujo	
Calefacción de agua solar		