



Begane grond appartement te koop in Manilva, Manilva

379.000 €

Referentie: R5127223 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 106m² Terras: 15m²





Costa del Sol, Manilva

Modern appartement met zeezicht en privéterrass – La Paloma Manilva, Costa del Sol

Dit elegante appartement van 105,9 m² (plus een terras van 15,08 m²) biedt licht, comfort en een rustige omgeving op slechts 200 meter van het strand. Het is gelegen in een beveiligde woonwijk met gecontroleerde toegang en beschikt over een overdekt privéterrass met geluiddichte glazen wanden en een parkeerplaats inbegrepen.

De woning beschikt over een ruime en lichte woon-/eetkamer, een volledig uitgeruste open keuken, een hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer en inbouwkasten, een tweede complete badkamer, airconditioning en centrale verwarming. Het moderne, open ontwerp maximaliseert natuurlijk licht en biedt uitzicht op de Middellandse Zee en het gemeenschappelijke zwembad.

Het complex beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, goed onderhouden tuinen, een lift en aangepaste toegang. Glasvezelkabel is beschikbaar. Energiecertificaat in aanvraag.

Strategische locatie:

Slechts 200 meter van het strand

Rustige en goed bereikbare omgeving

Snelle toegang tot snelwegen, golfbanen, winkelcentra en scholen

Slechts een paar minuten rijden van Sotogrande, Estepona en Marbella

Hoogtepunten:

Middelste verdieping met ideale oriëntatie en veel natuurlijk licht

Privéterrass met zeezicht en glazen omheining

Afgesloten complex met zwembad en goed onderhouden tuinen

Lift en toegankelijk

Een unieke kans om te genieten van de Costa del Sol in een modern, licht appartement met een privéterrass en zeezicht, ideaal als permanente woning, tweede huis of vakantie-investering.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Bijkeuken
Glasvezel
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Verstedelijk
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuis
Investerings
Wederkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds