



Apartamento Planta Baja en venta en Manilva, Manilva

379.000 €

Referencia: R5127223 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 106m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, Manilva

Apartamento moderno con vistas al mar y terraza privada – La Paloma Manilva de Costa del Sol Este elegante apartamento de 105,9 m² construidos (más 15,08 m² de terraza) ofrece luminosidad, confort y un entorno tranquilo a solo 200m de la playa. Situado en una urbanización cerrada con acceso controlado, cuenta con terraza privada cubierta con cerramientos de cristal insonorizado y plaza de aparcamiento incluida. La vivienda dispone de salón-comedor amplio y luminoso, cocina de concepto abierto totalmente equipada, dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados, segundo baño completo y aire acondicionado y calefacción central. Su diseño moderno y abierto maximiza la luz natural y las vistas al mar Mediterráneo y a la piscina comunitaria. La urbanización ofrece piscina comunitaria, jardines cuidados, ascensor y accesos adaptados. Fibra óptica disponible. Certificado energético en trámite. Ubicación estratégica: A solo 200m de la playa Entorno tranquilo y bien comunicado Rápido acceso a autovías, campos de golf, zonas comerciales y colegios A pocos minutos en coche de Sotogrande, Estepona y Marbella Características destacadas: Planta media con orientación ideal que aporta gran luminosidad Terraza privada con vistas al mar y cerramientos de cristal Urbanización cerrada con piscina y jardines bien mantenidos Ascensor y accesos adaptados Una oportunidad única para disfrutar de la Costa del Sol en un apartamento moderno, luminoso, con terraza privada y vistas al mar, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión vacacional.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Elevar	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de servicios		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Urbanización	Excelente
Vistas Panorámicas	Cerca de las escuelas	
Jardín		
Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Seguridad de 24 horas	Párking Subterráneo
	Sistema de alarma	
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Teléfono	Inversión	
	Reventa	