



# Квартира на первом этаже для продажи в Парк Марбелья, Марбелья

695 000 €

Ссылка: R5142763 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 120m<sup>2</sup> терраса: 48m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Марбелья

Апартаменты на первом этаже с видом на пляж в комплексе Парк Марбелья, центр Марбельи

Прекрасная возможность приобрести эти просторные апартаменты с 3 спальнями и 2 ванными комнатами на первом этаже в востребованном комплексе Парк Марбелья, идеально расположенном в самом сердце Марбельи, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа.

В квартире есть прихожая, ведущая в просторную гостиную и столовую, откуда раздвижные двери ведут на большую террасу с прямым выходом в сад и к общему бассейну. Вторая терраса выходит на прекрасный парк Конституции, предлагая тихую обстановку.

В апартаментах есть кухня-камбуз с отдельной подсобкой/кладовой. Главная спальня особенно впечатляет своей гардеробной, а остальные спальни достаточно просторны и имеют общую ванную комнату.

Дополнительные преимущества: юго-западная ориентация для обилия естественного света, подземная парковка и кладовая.

Расположенный в одном из самых престижных районов Марбельи, он предлагает жителям ухоженные сады, бассейны и непревзойденное удобство проживания в нескольких минутах ходьбы от пляжа, набережной, магазинов, ресторанов и всего того, что может предложить центр Марбельи.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24-часовая безопасность

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Роскошь  
Перепродажа

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Пляжный  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Частный

### Климат -контроль

Камин

### Состояние

Хороший

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода