



Apartamento Planta Baja en alquiler en San Pedro de Alcántara, Marbella West

Referencia: R5143159 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 40m² Construido: 185m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

PRIMERA LINEA DE PLAYA. Disponible desde Septiembre 2025 a Junio 2026 Este apartamento en planta baja se encuentra en el conocido complejo residencial "Las Adelfas" a 50 metros de la playa y de varios restaurantes, así como a 1km del centro de San Pedro. Gracias al nuevo paseo marítimo es posible caminar hasta Marbella. El complejo residencial Las Adelfas se extiende a lo largo de 42,000 metros cuadrados de terreno y cuenta con un sistema de seguridad de 24 horas y cámaras de vigilancia para brindar tranquilidad y privacidad a sus residentes. Además, dispone de dos piscinas, rodeadas de exuberantes jardines y una vegetación cuidadosamente mantenida que crea un ambiente sereno y acogedor. Cuenta con un salón-comedor amplio y una cocina totalmente equipada con una agradable terraza donde poder desayunar. El dormitorio principal tiene cuarto de baño en-suite. Además hay una habitación doble con acceso a la terraza y una tercera habitación doble con vistas al jardín. San Pedro es un pueblo vibrante repleto de restaurantes, bares, panaderías y heladerías. Con respecto a su gastronómica es tanto local como internacional, con pubs irlandeses, restaurantes asiáticos, bares holandeses, así como bares y restaurantes tradicionales españoles, varios supermercados, una farmacia 24 horas y todo tipo de tiendas. Nueva Alcántara es la parte nueva de la ciudad con amplias avenidas arboladas que conducen a la playa. Tiene un paseo marítimo de 2 km de largo ideal para corredores, para pasear con nuestros hijos y nuestras mascotas. Está salpicado de chiringuitos a lo largo de todo el recorrido, la mayoría de ellos de cocina mediterránea. Los colegios internacionales "LAUDE" y "SAN JOSE" se encuentran a pocos minutos andando. Para las actividades deportivas, hay muchas opciones. Muy cerca de la urbanización se encuentra el Club Nueva Alcántara con 16 pistas de pádel y el gimnasio I/O. La zona residencial adyacente de Guadalmina también es conocida por sus campos de golf bien cuidados. El Cable Ski Marbella también ofrece clases de wakeboard, kneeboard y esquí acuático. Esta es tu oportunidad de vivir en un rincón de lujo frente al mar en una de las ubicaciones más deseadas de San Pedro Alcántara. ¡Contáctanos hoy mismo para obtener más detalles y programar una visita!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Este	Aire acondicionado
Elevar		
Transporte cercano		
Terraza		
TV satelital		
Baño privado		
Piso de mármol		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de servicios		
Barbacoa		
Cerca de la iglesia		
Vistas	Posición	Estado
Jardín	Junto a la playa	Excelente
Piscina	Cerca del golf	
	Cerca del puerto	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Frente a la playa	
	Cerca de Marina	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Frente a la playa	D
Agua potable	Lujoso	
Gas		
CO2 Emission Rating		
D		