



Apartamento Planta Baja en alquiler en San Pedro de Alcántara, Marbella West

3.500 - 3.500 €

Referencia: R5143159 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 40m² Construido: 185m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

PRIMERA LINEA DE PLAYA. Disponible desde Septiembre 2025 a Junio 2026 Este apartamento en planta baja se encuentra en el conocido complejo residencial "Las Adelfas" a 50 metros de la playa y de varios restaurantes, así como a 1km del centro de San Pedro. Gracias al nuevo paseo marítimo es posible caminar hasta Marbella. El complejo residencial Las Adelfas se extiende a lo largo de 42,000 metros cuadrados de terreno y cuenta con un sistema de seguridad de 24 horas y cámaras de vigilancia para brindar tranquilidad y privacidad a sus residentes. Además, dispone de dos piscinas, rodeadas de exuberantes jardines y una vegetación cuidadosamente mantenida que crea un ambiente sereno y acogedor. Cuenta con un salón-comedor amplio y una cocina totalmente equipada con una agradable terraza donde poder desayunar. El dormitorio principal tiene cuarto de baño en-suite. Además hay una habitación doble con acceso a la terraza y una tercera habitación doble con vistas al jardín. San Pedro es un pueblo vibrante repleto de restaurantes, bares, panaderías y heladerías. Con respecto a su gastronomía es tanto local como internacional, con pubs irlandeses, restaurantes asiáticos, bares holandeses, así como bares y restaurantes tradicionales españoles, varios supermercados, una farmacia 24 horas y todo tipo de tiendas. Nueva Alcántara es la parte nueva de la ciudad con amplias avenidas arboladas que conducen a la playa. Tiene un paseo marítimo de 2 km de largo ideal para corredores, para pasear con nuestros hijos y nuestras mascotas. Está salpicado de chiringuitos a lo largo de todo el recorrido, la mayoría de ellos de cocina mediterránea. Los colegios internacionales "LAUDE" y "SAN JOSE" se encuentran a pocos minutos andando. Para las actividades deportivas, hay muchas opciones. Muy cerca de la urbanización se encuentra el Club Nueva Alcántara con 16 pistas de pádel y el gimnasio I/O. La zona residencial adyacente de Guadalmina también es conocida por sus campos de golf bien cuidados. El Cable Ski Marbella también ofrece clases de wakeboard, kneeboard y esquí acuático. Esta es tu oportunidad de vivir en un rincón de lujo frente al mar en una de las ubicaciones más deseadas de San Pedro Alcántara. ¡Contáctanos hoy mismo para obtener más detalles y programar una visita!



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Baño privado
Piso de mármol
Armarios ajustados
Wifi
Sala de servicios
Barbacoa
Cerca de la iglesia

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Gas

CO2 Emission Rating

D

Orientación

Este

Posición

Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Cerca de Marina
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Frente a la playa
Lujo

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo

Calificación energética

D