



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

**399.900 €**

Referencia: R5142202 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 115m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio Apartamento de 3 Dormitorios a Solo Minutos de Puerto Banús y la Playa A tan solo unos minutos del glamour de Puerto Banús y de las doradas playas de Marbella, este espacioso apartamento ofrece un estilo de vida moderno en una de las comunidades más deseadas de la zona. La vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios, 2 elegantes baños y una cocina independiente -un diseño pensado para disfrutar de la tranquilidad al preparar las comidas separado de las zonas de estar principales. Incluye además una plaza de garaje privada y trastero para mayor comodidad, El estilo de vida aquí es realmente excepcional. Los residentes disfrutan de una piscina en la azotea con impresionantes vistas al mar, un gimnasio totalmente equipado y modernas instalaciones que incluyen pistas de pádel, canchas de baloncesto, parques ajardinados e incluso un centro contemporáneo de arte y cultura. A la puerta de casa también encontrará modernos cafés, restaurantes y todas las tiendas esenciales. Todo ello bajo el icónico telón de fondo de la montaña de La Concha, en una comunidad que combina tranquilidad, comodidad y proximidad –con Puerto Banús y la costa a tan solo unos minutos.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Este	Aire acondicionado
Elevar	Sur	A/C pre instalado
Transporte cercano	Oeste	Calefacción central
Terraza	Suroeste	
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Wifi		
Gimnasia		
Tenis de remo		
Sala de servicios		
Piso de madera		
Bar		
Restaurante en el sitio		
Cerca de la mezquita		
Cerca de la iglesia		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Área comercial	Buen estado de conservación
Vistas Urbanas	Cerca del golf	Excelente
Calle	Cerca del puerto	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
	Aldea	
	Cerca del bosque	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
	Sin Amueblar	
	Parte amueblada	
	Opcional	
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
Ajardinado	Seguridad de 24 horas	Cochera
	Teléfono de entrada	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	



Electricidad

Reducido

Agua potable

Casas de vacaciones

Teléfono

Inversión

Negociar

Reventa

Contemporáneo