



## Villa - Chalet en venta en Marbesa, Marbella Este

1.355.000 €

Referencia: R5137579    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 773m<sup>2</sup>    Construido: 295m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbesa

Villa de lujo en la codiciada zona de Marbesa, al este de Marbella, una de las mejores zonas de Marbella y a solo un paseo de la playa. Cerca de Puerto de Cabopino, Nikki Beach, restaurantes de lujo, tiendas y mucho más. Esta villa contemporánea y bien cuidada cuenta con 4 dormitorios y 3,5 baños, una terraza cubierta que da acceso a la piscina. Cuenta con un impresionante apartamento independiente en la planta baja con entrada independiente, que puede utilizarse para una niñera o para visitas familiares. Orientación suroeste, propiedad privada. Aparcamiento cerrado con espacio para varios coches. Terraza cubierta con hermosas vistas al jardín, la piscina y el mar. A 10 minutos en coche del centro de Marbella y a 30 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. ¡Una auténtica joya! Villa - Chalet, Marbesa, Costa del Sol. Construidos 295 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 773 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad : Alarma. Aparcamiento : Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Lujo, Contemporáneo.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados

### Vistas

Mar  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Sistema de alarma

### Categoría

Lujo  
Contemporáneo

### Orientación

Sur  
Suroeste

### Posición

Junto a la playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Excelente

### Jardin

Jardín Privado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable