



Geschakelde Woning te koop in Monte Alto, La Cala Golf, La Cala de Mijas

524.999 €

Referentie: R5143066 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 18m² Perceelgrootte: 200m² Terras: 53m²





Costa del Sol, La Cala Golf

Elegant herenhuis met 3 slaapkamers in Monte Alto, La Cala Golf Dit uitzonderlijk ruime herenhuis met 3 slaapkamers en 3 badkamers beslaat vier niveaus en biedt een perfecte gelegenheid voor gezinnen die op zoek zijn naar een luxe vakantieverblijf of een comfortabele fulltime woning. Gelegen in de gewilde Monte Alto-gemeenschap binnen het La Cala Golf Resort, geniet deze accommodatie een rustige maar prestigieuze omgeving op slechts 10 minuten rijden van de stranden en voorzieningen van La Cala de Mijas. Bewoners profiteren van een panoramisch uitzicht op de bergen en de kustlijn, evenals gemakkelijke toegang tot de uitstekende faciliteiten van het resort – waaronder een clubhuis, tennisbanen en een hotel met spa – allemaal binnen een aangename wandeling van 25 minuten. De omheinde gemeenschap van Monte Alto beschikt over prachtig aangelegde tuinen, meerdere zwembaden (waaronder een kinderbad op slechts 10 meter van de voordeur), voldoende parkeergelegenheid voor gasten en verbeterde beveiliging voor gemoedsrust. Interieur: Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een ruime open woonkamer met een charmante open haard voor gezellige winteravonden en een met glas omsloten terras dat het hele jaar door extra woonruimte biedt. Een verder buitenteras en een privétuin – beide onberispelijk onderhouden door de gemeenschapstuinmannen – bieden de perfecte setting om buiten te dineren of te ontspannen. Ook op dit niveau zijn een gastentoilet, een volledig ingerichte keuken en een beveiligde buitenbijkeuken. Op de eerste verdieping bevinden zich twee royale tweepersoonsslaapkamers, elk met een en-suite badkamer en uitgebreide ingebouwde kasten. Op de bovenste verdieping bevindt zich de derde slaapkamer met eigen badkamer met inbouwkasten en twee extra opslagruimtes, ideaal voor gebruik als kantoor, speelkamer of extra opslagruimte. Extra functies: Alle badkamers zijn voorzien van vloerverwarming en de woning beschikt over een modern airconditioningsysteem (warm en koud). De privégarage op het lagere niveau biedt beveiligde parkeergelegenheid voor een grote SUV en beschikt over een volledig uitgeruste wasruimte. Wat deze woning bijzonder maakt: Heldere, fris ingerichte interieurs in neutrale tinten: een echt leeg canvas, klaar voor persoonlijke accenten Vreedzame en veilige omgeving – de meeste huizen in het complex zijn in particulier bezit en er hoeven geen verdere vergunningen voor vakantieverhuur te worden afgegeven, waardoor rust op de lange termijn wordt gegarandeerd Ideaal voor thuiswerkers, golf liefhebbers of gezinnen met kinderen die naar nabijgelegen scholen in Elviria, Fuengirola of La Cala gaan Praktische beveiligingsfuncties, waaronder elektrische zonwering en burens aan beide zijden voor extra geruststelling Dit herenhuis in Monte Alto combineert royale woonruimte, hoogwaardige kwaliteit en een onverslaanbare locatie en biedt het beste op het gebied van luxe, comfort en levensstijl in een van de meest gewilde woongemeenschappen van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Bijkeuken
Barbecu
Kelder
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Pool
Golf

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk
Gemakkelijk onderhoud

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

Oosten
West

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Frontline golf
Voorsteden

Meubilering

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Golf
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Open
Gemeenschappelijk
Meer dan één