



Ático en venta en Fuengirola, Fuengirola

1.445.000 €

Referencia: R5135473 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 120m² Terraza: 122m²





Costa del Sol, Fuengirola

Este exclusivo ático de lujo se encuentra en la prestigiosa zona de El Higuerón, en Fuengirola, Málaga, y ofrece una combinación inigualable de confort, diseño moderno y ubicación privilegiada. La propiedad, de reciente construcción y en excelente estado, cuenta con una superficie total de 242 m², distribuidos en 120 m² interiores y una impresionante terraza de 122 m² que permite disfrutar de vistas panorámicas al mar, la montaña, el jardín y la piscina. El ático dispone de tres amplios dormitorios, incluyendo una suite principal con baño en suite, además de dos baños completos y un aseo de cortesía. El espacio interior se caracteriza por un diseño de planta abierta que integra un elegante salón, comedor y una moderna cocina totalmente equipada, junto con una zona de lavandería y un práctico cuarto de servicio. Los acabados de alta calidad incluyen suelos radiantes en toda la vivienda y en los baños, aire acondicionado, doble acristalamiento y persianas eléctricas, garantizando el máximo confort durante todo el año. Entre sus numerosas comodidades, destaca el sistema de domótica inteligente, acceso por vídeo portero, armarios empotrados, trastero, ascensor y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. La propiedad se entrega completamente amueblada, aunque existe la opción de personalizar el mobiliario según las preferencias del comprador. El ático cuenta con garaje privado y se encuentra en una comunidad cerrada con entrada de seguridad, lo que proporciona un entorno seguro y tranquilo. La ubicación es inmejorable, con fácil acceso a servicios, transporte público, colegios, comercios, puerto, campos de golf y zonas de ocio infantil. Además, está muy cerca de la playa y del centro de Fuengirola, lo que permite disfrutar de todas las ventajas de la Costa del Sol. Se admiten mascotas y la vivienda dispone de conexión a internet por fibra óptica y Wi-Fi, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión de lujo en una de las zonas más cotizadas de Málaga.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Domotica
Fibra óptica

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal
Ajardinado
Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur
Oeste
Suroeste

Posición

Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Suburbano
Aldea
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Persianas
Teléfono de entrada

Categoría

Inversión
Lujo
Reventa

Climatización

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Estado

Excelente
Nueva construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
Parking Privado
Parking Cubierto
More Than One