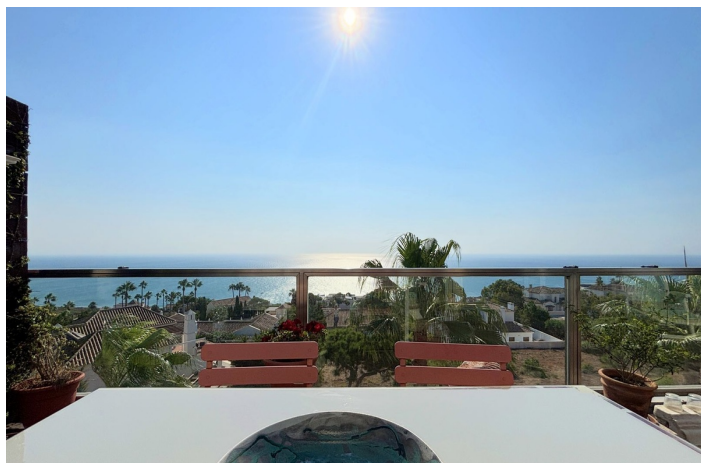




Penthouse te koop in La Duquesa, Manilva

499.000 €

Referentie: R5134372 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 170m² Terras: 32m²





Costa del Sol, La Duquesa

PENTHOUSE MET SPECTACULAIR PANORAMISCH ZEEZICHT IN EEN PRIVÉURBANISATIE TUSSEN SOTOGRANDE EN PUERTO DE LA DUQUESA. Voortreffelijke ligging in een prachtige, afgesloten residentie met 24-uursbewaking, omgeven door rust en veiligheid, en op slechts 5 minuten van de jachthaven van La Duquesa en alle essentiële voorzieningen. Gelegen in een perfect onderhouden gemeenschap met uitgebreide gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een buitenzwembad, een verwarmd binnenzwembad en een sociale ruimte voor evenementen en bijeenkomsten. Deze stijlvolle woning, gebouwd met hoogwaardige materialen, beschikt over drie ruime slaapkamers en drie badkamers, waarvan één en-suite, een aparte keuken met wasruimte en een elegante woonkamer die uitkomt op een indrukwekkend terras van 32 m² met adembenemend panoramisch uitzicht op zee – ideaal om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. Dankzij de uitstekende oriëntatie is de woning licht en comfortabel, perfect als hoofdverblijf of als investering met hoog verhuurpotentieel. Dubbel glas, luiken, een privéparkeerplaats en een berging zijn inbegrepen in de prijs. Een onweerstaanbaar penthouse dat comfort, stijl en een onovertroffen locatie combineert.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Bijkeuken
Domotica
Nabij de kerk
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Stedelijk
Straat

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Binnen-

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon
Gas

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Dorp
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Goedkoop
Verdrietig
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Bedekt
Gemeenschappelijk