



Lejlighed i stueetagen til salg i Calanova Golf, Mijas

609.999 €

Reference: R5138050 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 118m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Calanova Golf

Oplev en eksklusiv lejlighed i stueetagen i ONE Residences Vi er glade for at kunne præsentere en unik mulighed for at købe en fantastisk lejlighed i stueetagen i ONE Residences, et prestigefyldt golfkompleks med kun 77 luksuriøse boliger. Denne bemærkelsesværdige ejendom er ideelt beliggende i det fredelige Calanova Golf, La Cala de Mijas, og tilbyder en betagende panoramaudsigt over havet. Dette byggeri, der stod færdigt i 2022, ligger i et stort 17.000 m² stort resort, der på smuk vis forener moderne arkitektonisk design med innovative indretninger, wellness- og spa-faciliteter i topklasse og en stærk forbindelse til den omgivende natur. Lejlighedens vigtigste egenskaber: - Indbyggende entré: Inkluderer indbyggede skabe til praktisk opbevaring. - Gæstetoilet: Let tilgængeligt for besøgende. - Åben køkkenløsning: Forbundet med en bemærkelsesværdig rummelig stue. - Generøs stue: Har gulv til loft-skydedøre, der åbner ud til en delvis overdækket terrasse med privat dyb pool. - Soveværelse: Har eget badeværelse og indbyggede skabe. - Ekstra gæsteværelse: Også udstyret med eget badeværelse. - Bryggers: For ekstra praktisk anvendelighed. Denne luksuriøse lejlighed med to soveværelser og to og et halvt badeværelse er på 100 m² og opfylder de højeste standarder med premium køkkener og badeværelser designet af Gunni & Trentino og Neff. Moderne bekvemmeligheder, herunder klimaanlæg og forudinstalleret smart home-automatisering, forbedrer din boligoplevelse. Derudover har denne ejendom en turistlicens, hvilket giver mulighed for potentielle lejeindtægter og gør den til en fantastisk investeringsmulighed. Yderligere fordele: - To private parkeringspladser - Rummeligt opbevaringsrum - Adgang til en række fritids- og sociale faciliteter, såsom: - En stor lagune-pool med barområde - En infinity-pool - En opvarmet indendørs pool - Et jacuzzi - En sauna og dampbad - Et fuldt udstyret fitnesscenter - En biograf med 15 pladser - En golfsimulator - En social klub - Et forretningslokale - En vinbodega - En legeplads Fremragende beliggenhed: Kun 100 meter fra Calanova Golf ligger den charmerende landsby La Cala de Mijas, som kun tager 5 minutter at køre til. Malaga ligger 30 minutter væk, mens Marbella kun ligger 20 minutter fra dit nye hjem. Grib denne utrolige chance for at omfavne den luksuriøse middelhavsstil i ONE Residences!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit -tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Gymnastiksal
Sauna
Værktøjsrum
Jacuzzi
Domotics
I nærheden af kirken
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Land
Pool
Golf

Pool

Kommunal
Opvarmet
Indendørs
Privat
Børns pool

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Solvandsopvarmning

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Frontline Golf
Forstæder
Landsby

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Alarmsystem
Elektriske persienner
Indgangstelefon

Kategori

Holiday Homes
Investering
Godt køb

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Centralvarme

Tilstand

Fremragende
Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Dækket
Mere end en



Nødlidende
Golf
Luksus
Moderne