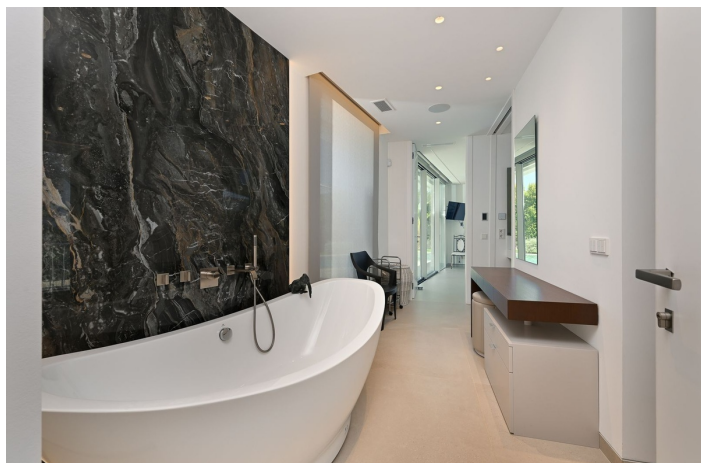




Villa - Chalet en venta en Marbesa, Marbella Este

3.500.000 €

Referencia: R5123764 Dormitorios: 6 Baños: 5 Terreno: 805m² Construido: 468m² Terraza: 76m²





Costa del Sol, Marbesa

Situada en la codiciada zona residencial de Marbesa, a pocos pasos de la playa, esta impresionante villa combina un diseño contemporáneo con el máximo confort. Construida en 2023 con los más altos estándares, ofrece todo lo que se puede desear en una vivienda moderna.

Planta principal (nivel de la calle)

Al entrar, le da la bienvenida un luminoso vestíbulo que se abre a la amplia cocina abierta, el comedor y la sala de estar. Las grandes puertas correderas de cristal conectan el interior a la perfección con la amplia terraza y la piscina.

En esta misma planta también encontrará:

- Una oficina privada
- Un dormitorio principal muy amplio con vistas a la piscina y baño en suite
- Un garaje para dos coches

Planta baja

La planta baja ofrece tres dormitorios adicionales, cada uno con su propio baño en suite. Esta planta también incluye un espacio abierto versátil, ideal como segunda sala de estar, oficina o sala de juegos, así como un salón y una segunda cocina totalmente equipada.

Vida al aire libre

El exterior está diseñado para relajarse, con mucho espacio alrededor de la piscina para descansar bajo los árboles, crear una zona chill-out o disfrutar de una siesta.

Ubicación

A poca distancia de la playa y de restaurantes de renombre como Moosa Bay, Spanish Triana y Club 200, esta propiedad ofrece tranquilidad y comodidad en uno de los barrios más deseados de Marbella.

Villa - Chalet, Marbesa, Costa del Sol.

Construidos 468 m², Terraza 76 m², Jardín/Terreno 805 m².

Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca del Mar, Cerca de Colegios.

Orientación : Sureste, Sur, Suroeste.

Estado : Nueva Construcción.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Mar, Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Fibra óptica.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado.

Seguridad : Alarma.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Paneles solares fotovoltaicos, Paneles Solares Térmicas.

Categoría : Frente a la playa, Lujo, Reventa, Contemporáneo.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Sala de servicios
Fibra óptica

Vistas

Mar
Jardín

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Paneles solares fotovoltaicos
Calefacción de agua solar

Orientación

Sur
Sudeste
Suroeste

Posición

Junto a la playa
Cerca del mar
Cerca de las escuelas
Frente a la playa

Muebles

Opcional

Seguridad

Sistema de alarma

Categoría

Frente a la playa
Lujo
Contemporáneo

Climatización

Aire acondicionado
U/F Calefacción

Estado

Nueva construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One