



# Квартира на верхнем этаже для продажи в Ла Сиеста, Калахонда, Михас-Коста

379 000 €

Ссылка: R5140819 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 89m<sup>2</sup> терраса: 17m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Калахонда

Квартира на верхнем этаже на продажу в Ла Сиеста 1, Калахонда

Отличное расположение на Коста дель Соль

Эта светлая и просторная квартира на верхнем этаже идеально сочетает в себе комфорт, удобство и средиземноморскую жизнь. Он идеально расположен: всего в 10 минутах ходьбы от пляжа, в 2 минутах от местных магазинов, баров и ресторанов, в 5 минутах езды на машине от Ла-Кала-де-Михас, в 15 минутах от Марбельи и всего в 20 минутах от аэропорта Малаги.

Дом предлагает 2 спальни и 2 ванные комнаты, жилая площадь 89 м<sup>2</sup>, а также терраса площадью 21 м<sup>2</sup>, выходящая на юг, которая в течение дня наслаждается обильным солнечным светом. Отсюда открывается прекрасный панорамный вид на море, ландшафтные сады и общий бассейн.

Внутри квартира представлена в отличном состоянии и имеет кондиционер (горячий и холодный), камин, мраморные полы, двойные стеклопакеты и полностью оборудованную кухню, которая выходит в светлую гостиную. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения вещей.

Внутренняя лестница ведет в частный солярий площадью 30 м<sup>2</sup>, часть которого (15 м<sup>2</sup>) огорожена, образуя универсальное многофункциональное помещение, идеально подходящее в качестве домашнего офиса, студии или места для отдыха.

Объект расположен на территории охраняемого закрытого комплекса с ухоженными садами, общим бассейном, лифтом и общественной парковкой. Для дополнительного удобства также доступна дополнительная мебель.

Ищете ли вы постоянный дом, место для отдыха или выгодную инвестицию в аренду, эта квартира отвечает всем требованиям благодаря своему превосходному расположению, отличным характеристикам и потрясающим видам.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы

### Виды

Море  
Панорамный  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Климат-контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Коммунальный