



Ático Dúplex en venta en Aloha Gardens, Nueva Andalucía, Marbella

1.250.000 €

Referencia: R5141002 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 241m² Terraza: 71m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante Ático Dúplex en Venta en Aloha Gardens, Nueva Andalucía, Marbella

Este ático dúplex bellamente reformado está situado dentro de la prestigiosa comunidad cerrada de Aloha Gardens en el corazón de Nueva Andalucía. Combinando un diseño moderno y sofisticado con una ubicación inmejorable, ofrece el equilibrio ideal entre comodidad, estilo y conveniencia.

El nivel principal cuenta con una luminosa sala de estar y comedor de planta abierta que fluye a la perfección hacia una amplia terraza, perfecta para relajarse o entretenerse. Una cocina elegante y totalmente equipada complementa el diseño contemporáneo, mientras que un aseo para invitados completa esta planta.

Arriba, la zona de noche alberga tres dormitorios bien proporcionados. La suite principal incluye una generosa zona de armario, un moderno cuarto de baño y acceso directo a una terraza privada. Desde aquí, una escalera conduce al solárium de la azotea, que ofrece un refugio tranquilo ideal para tomar el sol o disfrutar de veladas al aire libre. Dos dormitorios adicionales comparten un baño elegantemente decorado, lo que garantiza comodidad y privacidad para los huéspedes o familiares.

Los residentes de Aloha Gardens disfrutan de acceso a tres piscinas comunitarias, jardines bellamente cuidados y seguridad las 24 horas. Justo afuera de las puertas, encontrará una vibrante selección de restaurantes de renombre, boutiques, clubes de tenis y campos de golf de clase mundial, todo a poca distancia.

Esta es una oportunidad única para adquirir un ático completamente renovado en uno de los enclaves residenciales más buscados de Marbella, ideal como lujosa residencia permanente o una magnífica inversión en la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Trastero
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Fibra óptica

Vistas

Piscina

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Categoría

Lujo
Reventa

Orientación

Sur

Posición

Área comercial
Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado

Climatización

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera