



## Semi-Vrijstaande Villa te koop in Vilas 6, Atalaya de Rio Verde, Nueva Andalucía, Marbella

4.700.000 €

Referentie: R5140960 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 230m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 612m<sup>2</sup> Terras: 240m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Exclusieve villa's in Vilas 6, Atalaya de Río Verde, Nueva Andalucía, Marbella Een zeldzame kans om te bezitten in Vilas 6, een van de meest exclusieve gated communities van Puerto Banús met slechts zes woningen. Nu beschikbaar: Villa 2 - Ongericht Villa 6 - Volledig ingerichte hoekeenheid Stap in de moderne mediterrane luxe waar privacy, ontwerp en comfort samenkomen. Elke villa functies: 4 ruime slaapkamers en 5 badkamers Open woon- en eethoek met een strakke gaggenau-uitgeruste keuken Privé op het dak Solarium met pool-jacuzzi en panoramisch uitzicht Toegang tot een gemeenschapspool gedeeld door slechts zes villa's Aanvullende hoogtepunten zijn onder meer 4 privé -ondergrondse parkeerplaatsen met directe thuistoegang. Perfect gelegen op slechts enkele minuten van het strand, de jachthaven, high-end boetieks en de meest gevierde restaurants van Marbella, deze huizen bieden een levensstijl van elegantie en gemak in het hart van Nueva Andalucía.



## Kenmerken:

### Extra's

Privéterras

Jacuzzi

### Uitzicht

Zee

Berg

Panoramisch

### Meubilering

Niet ingericht

### Beveiliging

Gated Complex

Alarmsysteem

### Zonorientatie

Zuiden

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds

Garage

Meer dan één

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Zwembad

Gemeenschappelijk

Privé

### Tuin

Gemeenschappelijk

Privé

### Categorie

Verminderd

Investerend

Koopje

Luxe

Modern