



## Pareada en venta en Casares Playa, Casares

650.000 €

Referencia: R5139805 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 180m<sup>2</sup> Construido: 262m<sup>2</sup> Terraza: 65m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

MAGNIFICA CASA PAREADA DE 3 DORMITORIOS Y GRAN JARDIN A 30 METROS DE LA PLAYA Con excelente ubicación en una urbanización en primera línea de playa con acceso a la Senda Litoral que conecta toda la costa del Sol y a la playa a tan solo unos pasos de la casa, cerca de supermercados, tiendas, restaurantes y gran variedad de ofertas de ocio. Con Sabinillas a tan solo 2 min en coche y a 10 min de Estepona, con el aeropuerto de Málaga a 90 min en coche. La propiedad se distribuye en dos plantas más el solárium, en la planta baja encontramos la entrada principal con un amplio recibidor, un aseo con ventana, una amplia cocina con acceso a la parte trasera de la terraza y un gran salón comedor con chimenea y acceso a un porche que conecta con el GRAN JARDÍN PRIVADO. En la primera planta se disponen los 3 dormitorios de la casa, todos con su propia terraza privada y armarios empotrados, además cuenta con un amplio baño completo equipado con bañera y con una amplia ventana y el dormitorio principal cuenta con baño en suite completo equipado con bañera y amplia ventana además una bonita terraza cubierta privada. En la planta superior contamos con un torreón, un trastero y un gran solárium con VISTAS AL MAR, JARDINES Y A LA PISCINA. Urbanización bien mantenida con piscinas, jardines y acceso a la playa. ¡¡GRAN OPORTUNIDAD DE VIVIR EL LUJO DE TENER TU HOGAR A UNOS PASOS DEL MAR!!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano	Oeste	Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Trastero		
Baño privado		
Armarios ajustados		
Solárium		
Wifi		
Sala de servicios		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Junto a la playa	Regular estado de conservación
Jardín	Urbanización	Requerido la renovación
Piscina	Cerca del mar	
Playa	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de Marina	
	Complejo de playa de primera línea	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina para niños	Opcional	
<b>Seguridad</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>
Complejo cerrado	Electricidad	Casas de vacaciones
Teléfono de entrada	Agua potable	Inversión
	Teléfono	Frente a la playa
	Gas	Golf
		Reventa