



Отличная вилла для продажи в Буэна-Виста, Михас

870 000 €

Ссылка: R5139811 **спальни:** 3 **ванная комната:** 4 **Размер участка:** 708m² **Размер сборки:** 310m²
терраса: 73m²





Коста дель Соль, Михас

Роскошная андалузская вилла на продажу в Буэна Виста, Михас - Панорамный вид на море | Частный бассейн | Сауна и оздоровительный центр Эта безупречно ухоженная вилла, расположенная в престижной урбанизации Буэна-Виста на живописных склонах Михаса, сочетает в себе подлинное андалузское очарование с современной роскошью, предлагая спокойный и безопасный образ жизни всего в нескольких минутах от самых популярных мест Коста-дель-Соль. С того момента, как вы приедете, обстановка впечатляет. Поселок огорожен, имеет барьерный доступ, видеонаблюдение и центр для жителей, предоставляющий почтовые и административные услуги. Несмотря на свое тихое расположение на возвышенности, вилла имеет отличное транспортное сообщение: 15 минут до аэропорта Малаги, 10 минут до Фуэнхиролы и Михас-Пуэбло и 25 минут до Марбельи. Вилла Отель, спроектированный в классическом андалузском стиле, излучает тепло, элегантность и вневременной характер. Оригинальная историческая деревянная дверь ведет в уютный вестибюль с гостевой гардеробной и безопасным боковым доступом. Интерьеры, расположенные на двух основных уровнях, органично сочетают в себе традиционную архитектуру и современную отделку. В просторной гостиной есть кассетный газовый камин, элегантный пол Porcelanosa и окна от пола до потолка, из которых открывается захватывающий панорамный вид на Средиземное море. Прилегающая обеденная зона и полностью оборудованная кухня плавно переходят на залитые солнцем террасы, идеально подходящие для развлечений и обедов на свежем воздухе. Спальни и оздоровительные помещения Главный люкс с полной конфиденциальностью, роскошной ванной комнатой и прямым выходом на частную террасу с видом на море. Две дополнительные просторные спальни, обе со встроенными шкафами и качественной отделкой. Четвертая спальня в настоящее время спроектирована как стильный офис с отдельной сауной и оздоровительным душем – идеально подходит для работы дома или создания личного уединения. В общей сложности вилла предлагает 3 просторные спальни и 3 современные ванные комнаты, дополненные универсальным офисным помещением на цокольном этаже. Еще одним изюминкой роскоши является дополнительная ванная комната с гидромассажной ванной, которая превращает повседневную жизнь в комфорт спа-салона. Жизнь на открытом воздухе Эта вилла, соответствующая образу жизни Коста-дель-Соль, предназначена для круглогодичного отдыха на свежем воздухе. Ландшафтные средиземноморские сады с пальмами, цветущими растениями и каменными дорожками создают уединенное пространство для отдыха. Несколько террас обеспечивают солнце и тень в течение дня, а частный бассейн обеспечивает полную конфиденциальность и захватывающий вид на море – оазис, в котором чувствуется чудесное уединение. Особенности и характеристики Технологии и комфорт Центральное отопление газовым котлом. Алюминиевые радиаторы Электрические обогреватели в ванных комнатах Гидромассажная ванна Коммунальные и водные системы Два электрических водогрейных котла Резервуар для хранения воды емкостью 6000 литров Смягчитель воды Автоматический полив сада с таймерами Безопасность Комплексная система сигнализации с внутренними и наружными датчиками Инфракрасные детекторы, сирены и удаленный мониторинг через TECNY-GES Система мастер-ключей с подгруппами Возможности подключения Высокоскоростной Интернет Телефонные и телевизионные точки в гостиной, кухне и во всех спальнях. Освещение Внутреннее и наружное освещение Встраиваемые точечные светильники и детекторы движения Окна и ставни Стеклянные элементы от пола до потолка с электрическими жалюзи Алюминиевые ставни на остальных окнах Дополнительные места Подсобное помещение с прачечной Кладовая Барная зона с подсветкой Оздоровление Сауна со встроенным душем в офисном помещении Основные моменты местоположения 5 минут до въезда/выезда в урбанизацию 15 минут до аэропорта Малаги 10 минут до Фуэнхиролы и Михас-Пуэбло. 25 минут до Марбельи Резюме Эта роскошная вилла в Буэна-Виста,



Михас, представляет собой редкую возможность приобрести элегантный, безопасный и очень практичный дом. Благодаря панорамным видам на Средиземное море, аутентичной андалузской архитектуре, ландшафтным садам, частному бассейну и исключительным велнес-услугам он предлагает завидный образ жизни на Коста-дель-Соль. Эта вилла, идеальная для постоянного проживания, дома для отдыха или инвестиционной недвижимости в одном из самых привлекательных анклавов Южной Испании, действительно выделяется как исключительная находка.



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Сауна
Бар
Волоконно -оптика

Ориентация

Юг

Климат -контроль

Кондиционер
Камин
Центральное отопление

Виды

Море
Гора
Панорамный
Бассейн
Коммунальный
Сад
Частный

Параметр

Урбанизация

Состояние

Отличный

Коммунальные услуги

Электричество

Мебель

Полностью меблирован

Кухня

Полностью оснащен

Безопасность

Закрытый комплекс

Стоянка

24 -часовая безопасность

Частный

Электрические жалюзи

Безопасный

Категория

Роскошь

Перепродажа