



Отличная вилла для продажи в Буэна-Виста, Михас

870 000 €

Ссылка: R5139811 спальни: 3 ванная комната: 4 Размер участка: 708m² Размер сборки: 310m²
терраса: 73m²





Коста дель Соль, Михас

Роскошная андалузская вилла на продажу в Буэна Виста, Михас - Панорамный вид на море | Частный бассейн | Сауна и оздоровительный центр

Эта безупречно ухоженная вилла, расположенная в престижной урбанизации Буэна-Виста на живописных склонах Михаса, сочетает в себе подлинное андалузское очарование с современной роскошью, предлагая спокойный и безопасный образ жизни всего в нескольких минутах от самых популярных мест Коста-дель-Соль.

С того момента, как вы приедете, обстановка впечатляет. Поселок огорожен, имеет барьерный доступ, видеонаблюдение и центр для жителей, предоставляющий почтовые и административные услуги. Несмотря на свое тихое расположение на возвышенности, вилла имеет отличное транспортное сообщение: 15 минут до аэропорта Малаги, 10 минут до Фуэнхирола и Михас-Пуэбло и 25 минут до Марбельи.

Вилла

Отель, спроектированный в классическом андалузском стиле, излучает тепло, элегантность и вневременной характер. Оригинальная историческая деревянная дверь ведет в уютный вестибюль с гостевой гардеробной и безопасным боковым доступом.

Интерьеры, расположенные на двух основных уровнях, органично сочетают в себе традиционную архитектуру и современную отделку. В просторной гостиной есть кассетный газовый камин, элегантный пол Porcelanosa и окна от пола до потолка, из которых открывается захватывающий панорамный вид на Средиземное море. Прилегающая обеденная зона и полностью оборудованная кухня плавно переходят на залитые солнцем террасы, идеально подходящие для развлечений и обедов на свежем воздухе.

Спальни и оздоровительные помещения

Главный люкс с полной конфиденциальностью, роскошной ванной комнатой и прямым выходом на частную террасу с видом на море.

Две дополнительные просторные спальни, обе со встроенными шкафами и качественной отделкой. Четвертая спальня в настоящее время спроектирована как стильный офис с отдельной сауной и оздоровительным душем – идеально подходит для работы дома или создания личного уединения.

В общей сложности вилла предлагает 3 просторные спальни и 3 современные ванные комнаты, дополненные универсальным офисным помещением на цокольном этаже. Еще одним изюминкой роскоши является дополнительная ванная комната с гидромассажной ванной, которая превращает повседневную жизнь в комфорт спа-салона.

Жизнь на открытом воздухе

Эта вилла, соответствующая образу жизни Коста-дель-Соль, предназначена для круглогодичного отдыха на свежем воздухе. Ландшафтные средиземноморские сады с пальмами, цветущими растениями и каменными дорожками создают уединенное пространство для отдыха. Несколько террас обеспечивают солнце и тень в течение дня, а частный бассейн обеспечивает полную конфиденциальность и захватывающий вид на море – оазис, в котором чувствуется чудесное



уединение.

Особенности и характеристики

Технологии и комфорт

Центральное отопление газовым котлом.

Алюминиевые радиаторы

Электрические обогреватели в ванных комнатах

Гидромассажная ванна

Коммунальные и водные системы

Два электрических водогрейных котла

Резервуар для хранения воды емкостью 6000 литров

Смягчитель воды

Автоматический полив сада с таймерами

Безопасность

Комплексная система сигнализации с внутренними и наружными датчиками

Инфракрасные детекторы, сирены и удаленный мониторинг через TECNY-GES

Система мастер-ключей с подгруппами

Возможности подключения

Высокоскоростной Интернет

Телефонные и телевизионные точки в гостиных, офисе и во всех спальнях.

Освещение

Внутреннее и наружное освещение

Встраиваемые точечные светильники и детекторы движения

Окна и ставни

Стекланные элементы от пола до потолка с электрическими жалюзи

Алюминиевые ставни на остальных окнах

Дополнительные места

Подсобное помещение с прачечной

Кладовая

Барная зона с подсветкой

Оздоровление

Сауна со встроенным душем в офисном помещении

Основные моменты местоположения

5 минут до въезда/выезда в урбанизацию

15 минут до аэропорта Малаги

10 минут до Фуэнхиролы и Михас-Пуэбло.

25 минут до Марбельи

Резюме



Эта роскошная вилла в Буэна-Виста, Михас, представляет собой редкую возможность приобрести элегантный, безопасный и очень практичный дом. Благодаря панорамным видам на Средиземное море, аутентичной андалузской архитектуре, ландшафтными садам, частному бассейну и исключительным велнес-услугам он предлагает завидный образ жизни на Коста-дель-Соль.

Эта вилла, идеальная для постоянного проживания, дома для отдыха или инвестиционной недвижимости в одном из самых привлекательных анклавов Южной Испании, действительно выделяется как исключительная находка.



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Сауна
Бар
Волоконно -оптика

Виды

Море
Гора
Панорамный

Бассейн

Коммунальный

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Электричество

Ориентация

Юг

Параметр

Урбанизация

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Электрические жалюзи
Безопасный

Категория

Роскошь
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Камин
Центральное отопление

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный