



Vrijstaande Villa te koop in Buena Vista, Mijas

870.000 €

Referentie: R5139811 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 708m² Perceelgrootte: 310m² Terras: 73m²





Costa del Sol, Mijas

Luxe Andalusische villa te koop in Buena Vista, Mijas - Panoramisch uitzicht op zee | Privézwembad | Sauna & Wellnessruimte

Genesteld in de prestigieuze urbanisatie Buena Vista op de schilderachtige hellingen van Mijas, combineert deze onberispelijk onderhouden villa authentieke Andalusische charme met moderne luxe en biedt een serene en veilige levensstijl op slechts enkele minuten van de meest gewilde bestemmingen van de Costa del Sol.

Vanaf het moment dat je aankomt, maakt de omgeving indruk. De gemeenschap is afgesloten met toegangsbarrières, videobewaking en een bewonerscentrum dat post- en administratieve diensten levert. Ondanks de rustige, verhoogde ligging geniet de villa van uitstekende verbindingen: 15 minuten naar de luchthaven van Málaga, 10 minuten naar Fuengirola en Mijas Pueblo, en 25 minuten naar Marbella.

De villa

Het pand is ontworpen in een klassieke Andalusische stijl en straalt warmte, elegantie en tijdloos karakter uit. Een originele historische houten deur opent naar een uitnodigende inkomhal met gastentoilet en beveiligde zijtoegang.

Het interieur is verdeeld over twee hoofdniveaus en combineert naadloos traditionele architectuur met eigentijdse afwerkingen. De ruime woonkamer is voorzien van een gascassettehaard, elegante Porcelanosa-vloeren en kamerhoge ramen die een adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee bieden. Het aangrenzende eetgedeelte en de volledig ingerichte keuken vloeien moeiteloos over in zonovergoten terrassen, ideaal voor entertainment en dineren in de buitenlucht.

Slaapkamers en wellnessruimtes

Master suite met volledige privacy, een luxe en-suite badkamer en directe toegang tot een privéterras met uitzicht op zee.

Twee extra ruime slaapkamers, beide voorzien van inbouwkasten en hoogwaardige afwerking.

Vierde slaapkamer momenteel ingericht als stijlvol kantoor, voorzien van privésauna en wellnessdouche – perfect om thuis te werken of een persoonlijk toevluchtsoord te creëren.

In totaal biedt de villa 3 royale slaapkamers en 3 moderne badkamers, aangevuld met een veelzijdige kantoorruimte in de kelder. Een ander luxe hoogtepunt is de extra badkamer met bubbelbad, die het dagelijkse leven naar spa-achtig comfort verheft.

Buitenleven

Trouw aan de levensstijl van de Costa del Sol, is deze villa ontworpen om het hele jaar door buiten te genieten. Aangelegde mediterrane tuinen met palmbomen, bloeiende planten en stenen paden creëren intieme ruimtes voor ontspanning. Meerdere terrassen bieden de hele dag zon en schaduw, terwijl het privézwembad volledige privacy en een spectaculair uitzicht op zee geniet: een oase die heerlijk afgelegen aanvoelt.

Kenmerken en specificaties

Technologie en comfort

Centrale verwarming met gasboiler

Aluminium radiatoren

Elektrische kachels in badkamers



Bubbelbad

Nuts- en watersystemen

Twee elektrische warmwaterboilers

Wateropslagtank van 6.000 liter

Waterontharder

Automatische tuinirrigatie met timers

Beveiliging

Uitgebreid alarmsysteem met binnen- en buitensensoren

Infrarooddetectoren, sirenes en bewaking op afstand via TECNY-GES

Hoofdsleutelsysteem met subgroepen

Connectiviteit

Snel internet

Telefoon- en tv-aansluitingen in woonruimtes, kantoor en alle slaapkamers

Verlichting

Sfeerverlichting binnen en buiten

Inbouwspots en bewegingsmelders

Ramen en luiken

Kamerhoge glaselementen met elektrische rolluiken

Aluminium luiken op de overige ramen

Extra spaties

Bijkeuken met wasfaciliteiten

Berging

Bargedeelte met verlichte kasten

Welzijn

Sauna met geïntegreerde lichaamsdouche in de kantoor suite

Hoogtepunten van de locatie

5 minuten naar de in-/uitgang van de urbanisatie

15 minuten naar de luchthaven van Malaga

10 minuten naar Fuengirola en Mijas Pueblo

25 minuten naar Marbella

Samenvatting

Deze luxe villa in Buena Vista, Mijas, vertegenwoordigt een zeldzame kans om een huis te verwerven dat elegant, veilig en zeer praktisch is. Met zijn panoramische uitzichten op de Middellandse Zee, authentieke Andalusische architectuur, aangelegde tuinen, privézweembad en uitzonderlijke wellnessfaciliteiten biedt het een benijdenswaardige levensstijl aan de Costa del Sol.

Ideaal als permanente woning, vakantiehuis of beleggingsobject in een van de meest gewilde enclaves van Zuid-Spanje, deze villa valt echt op als een uitzonderlijke vondst.



Kenmerken:

Extra's

Privéterras
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Sauna
Bar
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Verstedelijking

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën
Veilig

Categorie

Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Privé