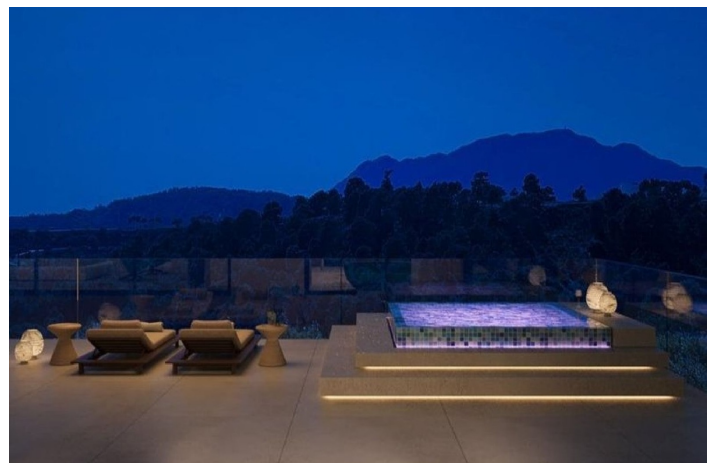




## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

8.900.000 €

Referencia: R5139955    Dormitorios: 6    Baños: 7    Terreno: 5.260m<sup>2</sup>    Construido: 1.280m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Exquisito proyecto de villa de seis dormitorios en Marbella Club Golf Resort con impresionantes vistas panorámicas al mar. Este excepcional proyecto de villa de lujo a estrenar se encuentra en el prestigioso Marbella Club Golf Resort en Benahavís, Málaga. Con una ubicación privilegiada en la ladera de la montaña, la propiedad ofrece impresionantes vistas panorámicas a las montañas, al campo de golf y a los paisajes circundantes. Con una generosa superficie construida de 1.200 m<sup>2</sup> sobre una amplia parcela privada de 5.260 m<sup>2</sup>, esta residencia está diseñada para quienes buscan el máximo confort, privacidad y sofisticación moderna. La villa cuenta con seis amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, así como un aseo de cortesía, garantizando un alojamiento cómodo para familiares e invitados. Los interiores están meticulosamente equipados con acabados de alta gama, incluyendo suelos de porcelanato, armarios empotrados y puertas de cristal, mientras que la cocina totalmente equipada y la cocina de servicio independiente ofrecen espacios culinarios versátiles. Las áreas de salón y comedor se abren tanto a terrazas cubiertas como descubiertas, integrando a la perfección los espacios interiores y exteriores. La propiedad es completamente accesible mediante ascensor y está equipada con tecnología domótica, calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, unidades individuales de aire acondicionado y sistemas de aerotermia para garantizar el confort durante todo el año. El entretenimiento y el bienestar son el eje central de esta villa, que dispone de piscina privada climatizada, gimnasio, sala de cine, bodega y sistema Dolby Stereo Surround. El sótano, trastero, cuarto de instalaciones y lavandería ofrecen soluciones prácticas para la vida diaria, mientras que el garaje privado y la urbanización cerrada con seguridad 24 horas, cámaras de vigilancia y videoportero garantizan la tranquilidad. La villa también es apta para mascotas y accesible para personas con movilidad reducida, adaptándose a diversas necesidades de estilo de vida. Los residentes se benefician de la proximidad a una amplia gama de servicios, incluyendo tiendas, colegios, parques infantiles, la playa, el puerto deportivo y el vibrante centro urbano. La propiedad está idealmente situada para los amantes del golf, al encontrarse dentro de un reconocido resort de golf y cerca de otros campos adicionales. Con características como paneles solares, riego automático, depósito de agua, persianas eléctricas, televisión por satélite, internet de fibra óptica y un completo sistema de alarma, esta villa ejemplifica el lujo contemporáneo en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza  
 Elevar  
 Transporte cercano  
 Terraza  
 TV satelital  
 Trastero  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Armarios ajustados  
 Solárium  
 Wifi  
 Gimnasia  
 Sauna  
 Sala de juegos  
 Apartamento para invitados  
 Sala de servicios  
 Piso de madera  
 Jacuzzi  
 Barbacoa  
 Domotica  
 Alojamiento para el personal  
 Sótano  
 Fibra óptica  
 Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
 Montaña  
 Vistas Panorámicas  
 Jardín  
 Piscina  
 Golf

### Piscina

Con Calefacción  
 Interior  
 Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
 Urbanización  
 Cerca de las tiendas  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de las escuelas  
 Cerca del bosque  
 Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado  
 Seguridad de 24 horas  
 Sistema de alarma  
 Persianas  
 Teléfono de entrada

### Climatización

Aire acondicionado  
 Fría de aire acondicionado  
 A/C caliente  
 Calefacción central

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
 Párking Privado  
 More Than One



---

## Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

## Categoría

Inversión  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo