



## Villa - Chalet en venta en Monte Alto, Arroyo de la Miel, Benalmádena

**1.250.000 €**

Referencia: R4430266 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 2.000m<sup>2</sup> Construido: 454m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Arroyo de la Miel

Villa de Lujo en Venta en Monte Alto, Arroyo de la Miel, Benalmádena — Parcela de 2.000 m<sup>2</sup> Descubra una oportunidad única en el corazón de Benalmádena: una villa de lujo ubicada en una parcela excepcional de 2.000 m<sup>2</sup> orientada al sur, a pocos pasos de las vibrantes calles de Arroyo de la Miel. Privada, espaciosa, bañada por el sol y llena de potencial, esta residencia es verdaderamente una joya escondida. Descripción general: Desde el momento en que entra, la villa impresiona con su gran vestíbulo de entrada, que se abre a una amplia y luminosa sala de estar y comedor con acceso directo a los hermosos jardines. La cocina tradicional, equipada con encimeras de granito y encantadores mosaicos, conecta con un acogedor rincón chill-out, el espacio ideal para disfrutar de desayunos relajados y almuerzos largos y pausados. La propiedad ofrece: 3 dormitorios espaciosos 3 baños Una cuarta habitación versátil, perfecta como oficina, sala de juegos, vestidor o dormitorio adicional. Superficie total construida: 454 m<sup>2</sup> Apartamento tipo estudio independiente, ideal para invitados o familia extensa. Exteriores: Las zonas exteriores son donde realmente brilla esta villa. Salga a la generosa terraza, que conecta perfectamente la casa con el amplio jardín y la gran piscina privada. Bañado por la luz del sol durante todo el día gracias a su orientación sur, el jardín ofrece infinitas posibilidades: entretenimiento, relajación, tomar el sol o crear el oasis al aire libre de sus sueños. Esta es una propiedad diseñada para quienes valoran el espacio, la privacidad y la vida al aire libre. Ubicación: Monte Alto, Arroyo de la Miel: Situada en una de las zonas residenciales más deseadas de Benalmádena, la villa se beneficia de la proximidad a: Animadas tiendas, cafeterías y restaurantes. Animada vida nocturna y entretenimiento familiar. Excelentes escuelas. Convenientes conexiones de transporte, incluidos servicios locales de tren y autobús. Vivir en Benalmádena significa abrazar un estilo de vida lleno de energía, comodidad y encanto mediterráneo. Conexión al aeropuerto: El Aeropuerto Internacional de Málaga está a poca distancia en auto y brinda acceso rápido a destinos nacionales e internacionales, ideal para viajeros, propietarios de segundas viviendas y aquellos con conexiones globales. golf: Benalmádena es un paraíso para los amantes del golf, rodeado de numerosos campos de golf de primera calidad. Ya seas un principiante o un jugador experimentado, la Costa del Sol, conocida como la "Costa del Golf", ofrece una variedad inigualable de campos e instalaciones cercanas. Una oportunidad única: Esta excepcional villa combina lujo, espacio, comodidad y estilo de vida en uno de los barrios más buscados de Benalmádena. Propiedades de este calibre, con una parcela tan generosa y una ubicación céntrica, son cada vez más escasas. Reserve su visita privada hoy: esta es una casa que debe experimentarse en persona.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Este	Aire acondicionado
Terraza	Sur	
Armarios ajustados	Sudeste	
	Suroeste	
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Jardín	Cerca de las tiendas	Excelente
Piscina	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Suburbano	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Privada	Cocina Equipada	Jardín Privado
<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>	
Calle	Lujo	
	Reventa	