



Penthouse te koop in Los Jardines de Santa Maria Golf, Elviria, Marbella Oost

419.000 €

Referentie: R5136586 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 105m² Terras: 40m²





Costa del Sol, Elviria

Er zijn maar weinig gemeenschappen in Oost-Marbella die kunnen wedijveren met de spectaculaire tuinen, uitgestrekte zwembaden en resortachtige voorzieningen van Los Jardines de Santa María Golf in Elviria. Het project ligt te midden van prachtig aangelegde tuinen en beschikt over torenhoge eucalyptusbomen van 50 meter hoog, meer dan 100 soorten sierplanten, levendige bougainvilles en eeuwenoude kurkeiken, waardoor een werkelijk unieke natuurlijke omgeving ontstaat. Het complex is perfect gelegen, op slechts 400 meter van het clubhuis van de Santa María Golf & Country Club, op 500 meter van het bruisende centrum van Elviria met zijn winkels, cafés en restaurants, en op slechts 1.200 meter van de zandstranden van Marbella Oost - waardoor het een uitzonderlijke keuze is voor zowel wonen als vakantieplezier het hele jaar door. Dit lichte penthouse van twee verdiepingen wordt in uitstekende staat opgeleverd en biedt een ruime indeling. Op de begane grond bevindt zich een royale woon- en eetkamer die uitkomt op een groot terras, ideaal om buiten te eten of te ontspannen in de zon. De keuken bevindt zich aan de achterzijde, naast de tweede slaapkamer en een complete familiebadkamer. De bovenste verdieping is gewijd aan de indrukwekkende master suite, met een open en luchtig ontwerp en een eigen terras met panoramisch uitzicht over de tuinen en de omliggende wijk. Bewoners van deze gated community genieten van 24-uurs beveiliging en conciërgeservice, evenals het comfort van een ondergrondse parkeerplaats en berging. Een lift biedt directe toegang tot het appartement, wat zorgt voor gemak en gemak in dit rustige, goed onderhouden project.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Bijkeuken
Glasvezel

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Golf

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé

CO2 Emission Rating

E