



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

750.000 €

Referencia: R5118034 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 226m² Construido: 141m² Terraza: 120m²





Costa del Sol, Estepona

Encantadora villa con vistas panorámicas al mar, las montañas, Gibraltar y África, ubicada en una zona privilegiada con acceso directo a hermosas playas mediante un cómodo puente peatonal o un práctico túnel subterráneo. Esta propiedad forma parte de un complejo arquitectónico único diseñado por el reconocido arquitecto europeo Aubrey David, galardonado en múltiples ocasiones por su enfoque innovador y estético. Situada en una urbanización consolidada y meticulosamente mantenida, esta propiedad ofrece acceso a seis piscinas comunitarias, jardines maduros, gimnasio y pista de tenis. Cada villa del conjunto es única en diseño y tamaño, lo que aporta un carácter exclusivo a la comunidad. La villa disfruta de una excelente ubicación, a pocos minutos en coche de Estepona, La Duquesa y Sabinillas, y bien conectada con Sotogrande, Marbella, Gibraltar y el aeropuerto de Málaga. En los alrededores encontrarás todos los servicios esenciales, como supermercados, colegios y el nuevo hospital, a solo 2 km. Además, es ideal para los aficionados al golf, ya que está junto a Estepona Golf y cerca de prestigiosos campos como Finca Cortesín. De orientación sureste y recientemente renovada, la villa conserva su encantador estilo rústico original. Se distribuye en diferentes niveles, lo que favorece la entrada de abundante luz natural a través de sus numerosas ventanas. Ofrece varias terrazas con diferentes orientaciones, piscina privada y una amplia zona de aparcamiento cubierto. Una propiedad con carácter, encanto y una ubicación inmejorable. Visita altamente recomendada.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Transporte cercano	Sudeste	Hogar
Terraza		
TV satelital		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Gimnasia		
Pista de tenis		
Barbacoa		
Cerca de la iglesia		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del puerto	Excelente
Montaña	Urbanización	Renovado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca del mar	
País	Cerca de las tiendas	
Jardín	Cerca de la ciudad	
Piscina	Cerca de las escuelas	
Playa	Cerca del bosque	
Puerto	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Cocina Equipada
Piscina Privada		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Teléfono de entrada	Párking Privado
Jardín Privado	Caja fuerte	Párking Cubierto
Mantenimiento fácil		Párking Libre
		Calle
		Comunal
		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Casas de vacaciones	E
Agua potable	Inversión	
Teléfono	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	

CO2 Emission Rating

E