



Квартира на первом этаже для продажи в Ла Перла де ла Баия, Касарес Пляя, Касарес

650 000 €

Ссылка: R5130829 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 135m² терраса: 27m²





Коста дель Соль, Casares Playa

НОВИНКА НА РЫНКЕ – ВПЕЧАТЛЯЮЩАЯ КВАРТИРА НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ ПЛЯЖА В ЛА ПЕРЛА ДЕ ЛА БАИЯ, КАСАРЕС ПЛАЙЯ Исключительная угловая квартира на первом этаже с частным садом, прекрасно ухоженным сообществом, откуда открывается захватывающий панорамный вид на Средиземное море, пляж, Гибралтар и африканское побережье. Эта резиденция, расположенная в эксклюзивном комплексе Ла Перла де ла Баия, вдохновленном сочетанием андалузской и мавританской архитектуры, сочетает в себе вневременную элегантность и прибрежное спокойствие. Комплекс окружен пышными тропическими садами, декоративными фонтанами и несколькими бассейнами, два из которых с подогревом, что создает атмосферу полного расслабления и красоты. Квартира идеально расположена в живописном заливе Касарес, рядом с охраняемой исторической зоной с древней арабской сторожевой башней, недалеко от трех пляжей, двух известных пляжных ресторанов и престижного гольф-курорта Finca Cortesín, который неизменно входит в число 50 лучших полей для гольфа в мире и принимает Кубок Сольхайма 2023 года. Идеально расположенный между Эстепоной и Пуэрто-де-ла-Дукеса, всего в пяти минутах езды от очаровательной деревни Сан-Луис-де-Сабинильяс, поблизости вы найдете широкий спектр удобств, ресторанов, магазинов и мест отдыха. Закрытый комплекс предлагает круглосуточную охрану и видеонаблюдение для полного спокойствия. Недвижимость продается с двумя подземными парковочными местами и большой кладовой. Сочетая в себе роскошь, комфорт и расположение, этот уникальный дом на берегу моря представляет собой исключительную возможность для образа жизни, а также выдающуюся инвестицию с отличным потенциалом для сдачи в аренду. Настоящая жемчужина, которую нужно увидеть, чтобы оценить по достоинству!



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Утилита
Джакузи
Барбекю
Ресторан на месте
Недалеко от церкви
Волоконно-оптика
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью

Ориентация

Юго-запад

Климат-контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин
Центральное отопление
U/f/h ванные комнаты

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна
Сад
Бассейн
Пляж
Двор

Параметр

Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Пляж
Рядом с лесом
Рядом с Мариной
Пляжный комплекс

Состояние

Отличный

Бассейн

Коммунальный
Нагретый

Мебель

Необязательный

Кухня

Полностью оснащен

Сад

Коммунальный
Частный
Легкое обслуживание

Безопасность

Закрытый комплекс
24-часовая безопасность
Система тревоги
Входчик телефона
Безопасный

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный
Покрытый
Открыть
Улица
Коммунальный
Более одного



Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода

Телефон

Категория

Праздничные дома

Инвестиции

Пляж

Дешевый

Роскошь

Перепродажа