



Lejlighed i stueetagen til salg i La Perla de la Bahia, Casares Playa, Casares

650.000 €

Reference: R5130829 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 135m² Terrasse: 27m²





Costa del Sol, Casares Playa

NYT PÅ MARKEDET – IMPONERENDE FRONTLINE-STRANDLEJLIGHED I LA PERLA DE LA BAHÍA, CASARES PLAYA

Enestående hjørnelejlighed i stueetagen med en privat have, der er smukt vedligeholdt af samfundet, og tilbyder en betagende panoramaudsigt over Middelhavet, stranden, Gibraltar og den afrikanske kyst. Beliggende i det eksklusive La Perla de la Bahía-kompleks - inspireret af fusionen af andalusisk og maurisk arkitektur - kombinerer denne bolig tidløs elegance med kystnær ro. Bebyggelsen er omgivet af frodige tropiske haver, dekorative springvand og flere swimmingpools, hvoraf to er opvarmede, hvilket skaber en atmosfære af ren afslapning og skønhed. Perfekt beliggende i den maleriske bugt Casares, ved siden af et beskyttet historisk område med et gammelt arabisk vagttårn, lejligheden nyder godt af nærhed til tre strande, to berømte strandrestauranter og det prestigefyldte Finca Cortesín Golf Resort, konsekvent rangeret blandt de 50 bedste golfbaner i verden og vært for 2023 Solheim Cup. Ideelt placeret mellem Estepona og Puerto de la Duquesa, med den charmerende landsby San Luis de Sabinillas kun fem minutters kørsel væk, finder du en bred vifte af faciliteter, restauranter, butikker og fritidsmuligheder i nærheden. Det indhegnede område tilbyder 24-timers sikkerhed og videoovervågning for total ro i sindet. Ejendommen sælges med to underjordiske parkeringspladser og et stort depotrum. Ved at kombinere luksus, komfort og beliggenhed repræsenterer dette unikke hus ved stranden en enestående livsstilsmulighed såvel som en enestående investering med fremragende lejepotentiale. En sand perle, der skal ses for at blive fuldt ud værdsat!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit -tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Værktøjsrum
Jacuzzi
Grill
Restaurant på stedet
I nærheden af kirken
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Land
Have
Pool
Strand
Gårdsplads

Pool

Kommunal
Opvarmet

Have

Kommunal
Privat
Nem vedligeholdelse

Orientering

Sydvest

Indstilling

Strandside
Tæt på golf
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Beachfront
Tæt på skov
Tæt på marina
Front Line Beach Complex

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Alarmsystem
Indgangstelefon
Sikker

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted
Centralvarme
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Dækket
Åben
Gade
Kommunal
Mere end en



Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

Telefon

Kategori

Holiday Homes

Investering

Beachfront

Billig

Luksus

Videresalg