



Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella West

1.300.000 €

Referencia: R5137771 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 121m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Puerto Banús

En pleno corazón de Puerto Banús, dentro de una exclusiva urbanización, se encuentra este elegante apartamento de 161 m² completamente reformado con calidades de alta gama. Cuenta con 3 amplios dormitorios, 2 baños modernos y una espectacular terraza de 40 m² con vistas al Mar Mediterráneo y a la montaña La Concha, cuya orientación sureste garantiza una luminosidad excepcional durante todo el día. Incluye además plaza de garaje y su ubicación interior dentro del edificio aporta gran privacidad y tranquilidad. El complejo residencial ofrece un entorno privilegiado con jardines bien cuidados, zonas comunes de alto nivel y acceso inmediato al puerto deportivo, rodeado de boutiques de lujo, clubs de playa y restaurantes internacionales. A pocos pasos se encuentran también la playa, el paseo marítimo y centros comerciales de referencia como El Corte Inglés. Gracias a su ubicación, es la elección ideal para los amantes del deporte, con campos de golf, pistas de pádel, deportes náuticos y gimnasios premium a escasa distancia. La zona destaca por su ambiente vibrante y sofisticado, lo que lo convierte en una opción perfecta tanto para vivir todo el año como para disfrutar como segunda residencia o inversión de alto potencial. Con gastos de comunidad bajos y excelentes conexiones —Aeropuerto de Málaga a unos 40 minutos, Ronda a 1 hora y Tarifa a 1 hora y media—, este apartamento representa una oportunidad única en Marbella: la combinación perfecta de lujo, confort y ubicación estratégica en uno de los destinos más exclusivos del Mediterráneo.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Wifi
Gimnasia
Tenis de remo
Sala de servicios
Bar
Domotica
Restaurante en el sitio
Autobús de cortesía
Cerca de la mezquita
Cerca de la iglesia
Sótano
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
País
Jardín
Piscina
Playa
Puerto
Patio
Vistas Urbanas
Bosque

Piscina

Comunal
Con Calefacción
Piscina para niños

Jardin

Comunal

Orientación

Sur

Posición

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Puerto
Puerto pequeño
Cerca de Marina
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
U/F Calefacción

Estado

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo



Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

Teléfono

Seguridad de 24 horas

Sistema de alarma

Persianas

Categoría

Inversión

Frente a la playa

Urge venta

Lujo

Párking Privado

Párking Cubierto