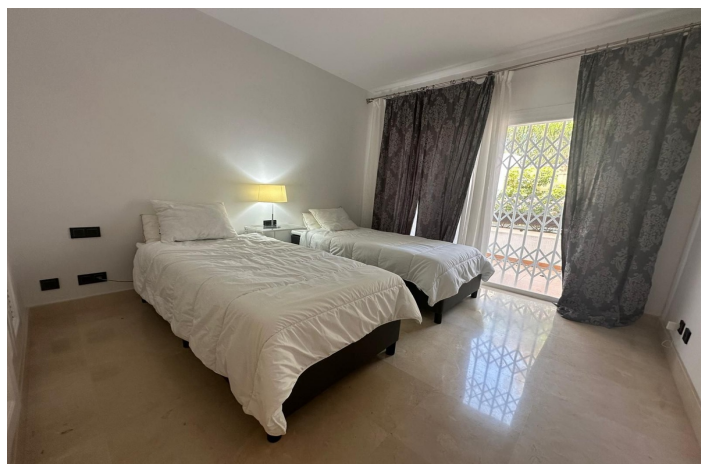
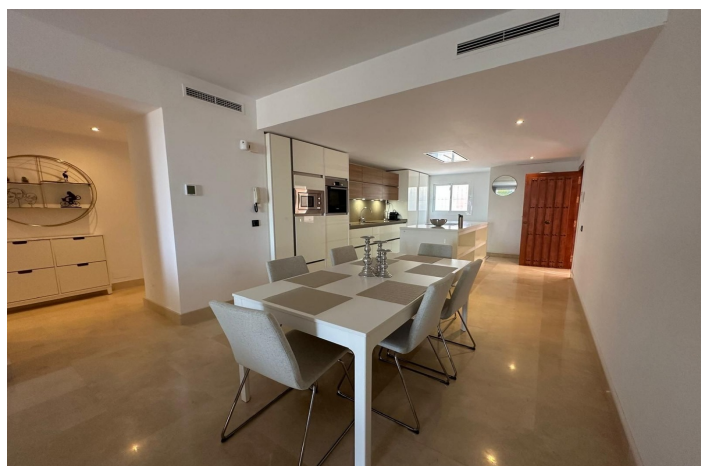




## Lejlighed i stueetagen til salg i Las Tortugas de Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

515.000 €

Reference: R5083303    Soveværelser: 2    Badeværelser: 2    Byg Størrelse: 217m<sup>2</sup>    Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegant Stueetage-lejlighed med terrasser og udsigt over søen i Las Tortugas de Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

Beliggende i det prestigefyldte samfund i Las Tortugas de Aloha, kombinerer denne smukt præsenterede 2-værelses, 2-badeværelsesstue-gulvlejlighed elegance, komfort og roen i naturen. Beliggende ved siden af en fredelig sø og omgivet af den berømte Golf Valley i Nueva Andalucía, tilbyder den den perfekte balance mellem privatlivets fred og bekvemmelighed.

Hjemmet, der spænder over 217 m<sup>2</sup>, har hjemmet et moderne åbent plandesign med et fuldt udstyret designerkøkken og Central Island, der strømmer ubesværet ind i spisepladsen og en lys stue. Store skydedøre udvider boligarealet på en generøs terrasse i vestvendt, den ideelle ramme for at nyde eftermiddagssolen og spektakulære solnedgange.

Master Suite åbner direkte til hovedterrassen, mens gæstens soveværelse drager fordel af sin egen private gårdhave - perfekt til morgenkaffe eller stille afslapning. Begge badeværelser er færdige til en høj standard med stilfulde moderne fittings.

Højdepunkter inkluderer:

Privat underjordisk garageplads

Rummelig opbevaringsrum med liftadgang

Sikkert gated-kompleks med frodige, velholdte haver

Infinity-stil swimmingpool med panoramaudsigt over Middelhavet

Fredelig, men alligevel central placering, kun 10 minutter fra Puerto Banús og tæt på top golfbaner, skoler, butikker og restauranter

Uanset om det er en fredfyldt ferie flight eller en behagelig året rundt, tilbyder denne lejlighed det bedste fra moderne Marbella, der bor i en af Nueva Andalucías mest efterspurgte udvikling.

Synene anbefales stærkt - en sjælden mulighed for ikke at gå glip af.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse

Elevator

Privat terrasse

### Synspunkter

Have

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet

### Orientering

Syd

### Indstilling

Tæt på havn

Tæt på butikker

Tæt på byen

### Møbel

Fuldt møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks

### Kategori

Investering

Godt køb

### Klimakontrol

Aircondition

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk

Garage