



Grond te koop in Casco Antiguo (Old Town Marbella), Marbella Centrum

400.000 €

Referentie: R5066665 Plotgrootte: 80m²





Costa del Sol, Marbella

Stedelijk perceel te koop in de oude binnenstad van Marbella - met goedgekeurd project en bouwvergunning

Unieke kans om een stedelijk plot te verwerven in het hart van het historische centrum van Marbella, op slechts 100 meter van het strand en omgeven door de authentieke charme van de oude stad.

Planningclassificatie: NP-1 onder de huidige PGOU 1986 (begane grond + 2 niveaus).

Goedkeuring van het project bestemmingen: al verkregen.

Bouwlicentie: volledig toegekend, klaar om onmiddellijk te starten.

Deze plot combineert een bevoorrechte locatie in een van de meest gewilde buurten van Marbella met alle wettelijke vereisten, waardoor het een ideale investering is voor commerciële ontwikkeling van residentiële of boetiek.

Een zeldzame kans om in Marbella Center in te bouwen met gegarandeerde stedelijke planningsbeveiliging.



Kenmerken:

Extra's

Nabij transport

Zonorientatie

Oosten

Uitzicht

Stedelijk

Straat

Ligging

Dicht bij de poort

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen