



Jord til salg i Casco Antiguo (Old Town Marbella), Marbella Centrum

400.000 €

Reference: R5066665 Grundstørrelse: 80m²





Costa del Sol, Marbella

Bygrund til salg i Marbellas gamle bydel – Med godkendt projekt og byggetilladelse

Unik mulighed for at erhverve en urban plot i hjertet af Marbellas historiske center, kun 100 meter fra stranden og omgivet af den autentiske charme i den gamle bydel.

Planlægningsklassificering: NP-1 under den nuværende PGOU 1986 (stueetagen + 2 niveauer).

Projektzoneringsgodkendelse: Allerede opnået.

Bygningslicens: Fuldt tildelt, klar til at starte konstruktionen med det samme.

Dette plot kombinerer en privilegeret placering i et af Marbellas mest efterspurgte kvarterer med alle juridiske krav på plads, hvilket gør det til en ideel investering til bolig- eller boutique-kommerciel udvikling.

En sjælden chance for at indbygge i Marbella Center med garanteret byplanlægningssikkerhed.



Funktioner:

Funktioner

I nærheden af transport

Orientering

Øst

Synspunkter

Urban

Gade

Indstilling

Tæt på havn

Tæt på havet

Tæt på butikker

Tæt på byen

Tæt på skoler