



# Квартира на среднем этаже для продажи в Эль-Агила-Реаль, Гуадальмина-Альта, Марбелья

750 000 €

Ссылка: R5134720 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 114m<sup>2</sup> терраса: 49m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Гуадалмина-Альта

Красиво отремонтированная угловая квартира на продажу в Эль Агила Реал – Гуадалмина Альта, Марбелья

Эта прекрасно отремонтированная угловая квартира на третьем этаже в популярном жилом комплексе Эль-Агила-Реал, Гуадалмина-Альта, была модернизирована по самым высоким стандартам и предлагает идеальное сочетание современной элегантности и повседневного комфорта.

С того момента, как вы входите в коридор, вас приветствует яркая, воздушная атмосфера, которая наполняет этот исключительный угловой дом. Справа находится двухсторонняя гостиная, просторная и залитая естественным светом, с несколькими выходами на террасы. Отсюда вы можете насладиться захватывающим панорамным видом на Средиземное море, поле для гольфа Guadalmina и знаменитую гору Ла Конча.

Полностью функционирующий центральный камин обслуживает как гостиную, так и кухню, обрамленную стильными декоративными арками, которые тонко разделяют пространство. Полностью оборудованная кухня с отделкой премиум-класса, первоклассной бытовой техникой и просторным центральным островом идеально подходит для кулинарных энтузиастов, которые ценят стиль и функциональность.

Одной из выдающихся особенностей этой квартиры является впечатляющая терраса площадью почти 50 м<sup>2</sup>. Это обширное открытое пространство идеально подходит для тех, кто любит образ жизни в Марбелье: развлекает гостей, отдыхает на солнце или просто наслаждается исключительным видом на гольф, горы и море.

Главная спальня представляет собой настоящее убежище с гардеробной за кроватью, прямым выходом на террасу и захватывающим видом на море, горы и поле для гольфа. Роскошная ванная комната оснащена современной душевой кабиной, отделанной по самым высоким стандартам. Еще две светлые и красиво оформленные спальни также имеют потрясающий вид и дополнены современной гостевой ванной комнатой с душевой кабиной.

Квартира идеально расположена, всего в двух минутах ходьбы от оживленного коммерческого района с магазинами, кафе и услугами, а также менее чем в одной минуте от гольф-клуба Guadalmina, его ресторана и очаровательного местного винного и тапас-бара.

Если вы ищете стильный, готовый к заселению дом в непревзойденном месте на берегу гольфа с исключительным видом, этот изысканный отель в Гуадалмина-Альта нельзя пропустить.



## Характеристики:

### Функции

Частная терраса  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Гольф

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Ориентация

Юго -Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с городом

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Коммунальный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Горячий кондиционер  
Камин

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Сад

Коммунальный

### Категория

Праздничные дома  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный