



Tussenverdieping Appartement te koop in El Aguila Real, Guadalmaz Alta, Marbella

750.000 €

Referentie: R5134720 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 114m² Terras: 49m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Prachtig gerenoveerd hoekappartement te koop in El Águila Real – Guadalmina Alta, Marbella

Dit prachtig gerenoveerde hoekappartement op de derde verdieping in de gewilde urbanisatie El Águila Real, Guadalmina Alta, is geüpgraded volgens de hoogste normen en biedt de perfecte mix van moderne elegantie en alledaags comfort.

Vanaf het moment dat u de hal binnenstapt, wordt u verwelkomd door de lichte, luchtige sfeer die deze bijzondere hoekwoning vult. Aan de rechterkant is de woonkamer met dubbel aspect ruim en overspoeld met natuurlijk licht, met meerdere toegangspunten tot de terrassen. Vanaf hier kunt u genieten van een adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, de Guadalmina-golfbaan en de iconische berg La Concha.

Een volledig functionerende haard in het midden bedient zowel de woonkamer als de keuken, die wordt omlijst door stijlvolle sierbogen die de ruimtes op subtiele wijze verdelen. De volledig ingerichte keuken is voorzien van hoogwaardige afwerkingen, hoogwaardige apparatuur en een royaal centraal eiland, perfect voor culinaire liefhebbers die zowel stijl als functionaliteit waarderen.

Een van de opvallende kenmerken van dit appartement is het indrukwekkende terras rondom, dat bijna 50 m² beslaat. Deze uitgestrekte buitenruimte is ideaal voor mensen die houden van de levensstijl van Marbella, of ze nu gasten ontvangen, ontspannen in de zon of gewoon genieten van het uitzonderlijke uitzicht op de golfbaan, de bergen en de zee.

De master suite is een echt toevluchtsoord, compleet met een inloopkast achter het bed, directe toegang tot het terras en een spectaculair uitzicht op de zee, de bergen en de golfbaan. De luxe badkamer beschikt over een moderne inloopdouche, afgewerkt volgens de hoogste standaard. Twee andere lichte en mooi gepresenteerde slaapkamers genieten ook van een prachtig uitzicht en worden aangevuld met een moderne gastenbadkamer met een inloopdouche.

Het appartement is perfect gepositioneerd, op slechts twee minuten lopen van een levendig winkelgebied met winkels, cafés en diensten, en op minder dan een minuut van het Guadalmina Golf Clubhouse, het restaurant en een charmante lokale wijn- en tapasbar.

Als u op zoek bent naar een stijlvolle, instapklare woning op een onverslaanbare locatie aan de golfbaan met een uitzonderlijk uitzicht, dan mag u dit prachtige pand in Guadalmina Alta niet missen.



Kenmerken:

Extra's

Privéterras

Dubbele beglazing

Gemonteerde kasten

Uitzicht

Zee

Berg

Panoramisch

Golf

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Elektrische jaloezieën

Invoertelefoon

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Dicht bij golf

Dicht bij de stad

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Hete a/c

Haard

Huidige Staat

Uitstekend

Onlangs gerenoveerd

Onlangs gerenoveerd

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Vakantiehuisen

Golf

Luxe

Wederverkoop

Modern