



Lejlighed i midten etage til salg i El Aguila Real, Guadalmina Alta, Marbella

750.000 €

Reference: R5134720 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 114m² Terrasse: 49m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Smukt renoveret hjørnelejlighed til salg i El Águila Real – Guadalmina Alta, Marbella

Denne smukt renoverede hjørnelejlighed på tredje sal i den eftertragtede urbanisering af El Águila Real, Guadalmina Alta, er blevet opgraderet til de højeste standarder og tilbyder den perfekte blanding af moderne elegance og hverdagskomfort.

Fra det øjeblik, du træder ind på gangen, bydes du velkommen af den lyse, luftige atmosfære, der fylder dette enestående hjørnehus. Til højre er stuen med dobbelt aspekt rummelig og oversvømmet med naturligt lys, med flere adgangspunkter til terrasserne. Herfra kan du nyde en betagende panoramaudsigt over Middelhavet, Guadalmina Golfbane og det ikoniske La Concha-bjerg.

En fuldt fungerende midterpejs tjener både stuen og køkkenet, som er indrammet af stilfulde prydbuer, der subtilt opdeler rummene. Det fuldt udstyrede køkken har førsteklasses finish, apparater i topklassen og en generøs central ø - perfekt til kulinariske entusiaster, der sætter pris på både stil og funktionalitet.

En af de iøjnefaldende egenskaber ved denne lejlighed er dens imponerende omsluttende terrasse, der strækker sig over næsten 50 m². Dette ekspansive udendørsområde er ideelt for dem, der elsker Marbella-livsstilen - uanset om de underholder gæster, slapper af i solskinnet eller blot nyder den enestående golf-, bjerg- og havudsigt.

Master-suiten er et sandt tilflugtssted, komplet med et walk-in-garderobe bag sengen, direkte adgang til terrassen og en spektakulær udsigt over havet, bjergene og golfbanen. Det luksuriøse en-suite har et moderne walk-in brusebad færdig til den højeste standard. Yderligere to lyse og smukt præsenterede soveværelser har også en fantastisk udsigt og suppleres af et moderne gæstebadeværelse med bruseniche.

Perfekt placeret, lejligheden er kun to minutters gang fra et pulserende kommercielt område med butikker, caféer og tjenester, og mindre end et minut fra Guadalmina Golf Clubhouse, dets restaurant og en charmerende lokal vin- og tapasbar.

Hvis du leder efter et stilfuldt, indflytningsklart hjem i en uovertruffen beliggenhed ved golfbanen med enestående udsigt, er denne udsøgte ejendom i Guadalmina Alta ikke at gå glip af.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse
Dobbeltvindue
Monterede garderobereskabe

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Golf

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
Elektriske persienner
Indgangstelefon

Orientering

Sydøst

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på byen

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Kommunal

Klimakontrol

Aircondition
Varm aircondition
Ildsted

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret
For nylig renoveret

Have

Kommunal

Kategori

Holiday Homes
Golf
Luksus
Videresalg
Moderne