



Villa - Chalet en venta en Valtocado, Mijas

2.495.000 €

Referencia: R5129767 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 2.150m² Construido: 600m² Terraza: 299m²





Costa del Sol, Valtocado (Mijas Pueblo)

Villa de lujo en Valtocado: vistas panorámicas al mar y a la montaña Ubicado en la prestigiosa y tranquila urbanización de Valtocado, Mijas, esta sorprendente villa moderna combina perfectamente la privacidad, la comodidad y la impresionante belleza natural.Idealmente ubicado, está a solo 20 minutos del aeropuerto de Málaga, a 15 minutos de Fuengirola y a 5 minutos del encantador pueblo encalado de Mijas Pueblo.Con su elevada posición orientada al sur, la propiedad captura vistas radicales tanto del mar Mediterráneo como de las dramáticas montañas de Ronda, algunos de los panoramas más espectaculares del Costa del Sol. Diseñado con sostenibilidad y comodidad en mente, la villa presenta calefacción por suelo radiante, aire acondicionado caliente y frío, paneles solares para agua y calefacción, y ventanas de vidrio templado en todas partes.Dos ascensores privados proporcionan fácil acceso: uno desde la entrada al garaje y otro directamente a la terraza en la azotea con Jacuzzi.Afuera, disfrute de una piscina de agua salada infinita, una piscina para niños, extensas terrazas bañadas en el sol y una cocina al aire libre totalmente equipada. Nivel principal Un gran salón de entrada con invitado se abre a una vasta sala de estar y comedor de planta abierta.A un lado, una cocina de última generación viene totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, que incluyen hornos dobles, refrigeradores, congeladores, cocinas de inducción, un lavavajillas, microondas y grifo de agua potable filtrada, con acceso directo al jardín.Para el otro, una gran terraza encerrada con cortinas de vidrio ofrece disfrute durante todo el año tanto del amanecer como del atardecer.La elegante sala de estar presenta una moderna iluminación de techo LED, acceso a la terraza y un elevador que se conecta directamente con el jacuzzi en la azotea.La suite principal incluye un guardarropa con Isla Central, terraza envolvente y un baño de estilo spa con balcón privado, ideal para un atardecer con vistas a las colinas andaluáticas. Nivel inferior Accesible a través de escaleras o ascensores, este piso ofrece un segundo salón espacioso con bar rústico, estanterías de vinos y mesa de billar.Dos grandes habitaciones en suite disfrutan de acceso de jardín y piscina (una con baño turco), junto a una sala de cine con sonido envolvente, un WC de invitado y una generosa sala de lavandería con cocina y almacenamiento. Anexo invitado Un apartamento de invitados completamente independiente ofrece una cocina brillante, sala de estar, dormitorio grande, baño y una sala de servicios públicos que albergan sistemas de electricidad y agua. Exterior El jardín envolvente ajardinado presenta múltiples terrazas, una piscina de infinito de agua salada más una piscina para niños y un tanque séptico ecológico que recicla agua para el riego.Un garaje para dos autos completa la propiedad. Esta villa es una oportunidad rara para tener una casa que combina eficiencia energética de vanguardia, lujo moderno y vistas panorámicas incomparables, todas en una de las áreas residenciales más exclusivas de Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
TV satelital		Calefacción central
Trastero		U/F Calefacción
Baño privado		Baños u/f/h
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sauna		
Sala de juegos		
Apartamento para invitados		
Casa de invitados		
Sala de servicios		
Jacuzzi		
Bar		
Barbacoa		
Sótano		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Urbanización	Buen estado de conservación
Montaña	Cerca de las tiendas	Excelente
Vistas Panorámicas	Cerca de las escuelas	Nueva construcción
País	Suburbano	
Jardín	País	
Piscina	Pueblo de montaña	
Vistas Urbanas	Cerca del bosque	
Bosque		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Opcional	Cocina Equipada
Piscina para niños		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Sistema de alarma	Cochera
Ajardinado	Caja fuerte	Párking Privado
Mantenimiento fácil		Párking Cubierto
		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Lujo	
Agua potable	Reventa	
Teléfono	Contemporáneo	
Paneles solares fotovoltaicos		
Calefacción de agua solar		



info@intermarbella.com

+34 951 708 422