



Frakoblet villa til salg i Valtocado, Mijas

2.495.000 €

Reference: R5129767 Soveværelser: 4 Badeværelser: 5 Grundstørrelse: 2.150m² Byg Størrelse: 600m² Terrasse: 299m²





Costa del Sol, Valtocado (Mijas Pueblo)

Luksusvilla i Valtocado – Panoramaudsigt over havet og bjergene

Beliggende i den prestigefyldte og rolige urbanisering af Valtocado, Mijas, blander denne slående moderne villa perfekt privatliv, komfort og betagende naturlig skønhed. Ideelt beliggende er det kun 20 minutter fra Málaga lufthavn, 15 minutter fra Fuengirola og 5 minutter fra den charmerende hvidkalkede landsby Mijas Pueblo. Med sin forhøjede sydvendte position fanger ejendommen fejende udsigt over både Middelhavet og de dramatiske Ronda-bjergene-nogle af de mest spektakulære panoramaer på Costa del Sol.

Villaen er designet med bæredygtighed og komfort i tankerne og har gulvvarmeopvarmning, varm og kold aircondition, solcellepaneler til vand og opvarmning og hærdet glasvinduer overalt. Two private lifts provide easy access: one from the entrance to the garage, and another directly to the rooftop terrace with jacuzzi. Udenfor kan du nyde en uendelig saltvandspool, en børnepool, omfattende solskinede terrasser og et fuldt udstyret udendørs køkken.

Hovedniveau

En storslået indgangsal med gæst WC åbner ind i en enorm åben plan opholds- og spiseplads. På den ene side er et avanceret køkken fuldt udstyret med avancerede apparater, herunder dobbeltovne, køleskabe, fryser, induktionskogere, en opvaskemaskine, mikrobølgeovn og filtreret drikkevandshaner med direkte adgang til haven. Til den anden tilbyder en stor terrasse, der er lukket med glasgardiner, året rundt glæde af både solopgang og solnedgang. Den elegante opholdsstue har moderne LED -loftbelysning, terrasseadgang og en lift, der forbinder direkte til tagterrassen Jacuzzi. Master Suite inkluderer en walk-in garderobe med Central Island, Wraparound Terrace og et spa-stil badeværelse med privat balkon-ideal til en solnedgang, der er blød i oversigt over de andalusiske bakker.

Lavere niveau

Tilgængelig via trapper eller løft, denne etage tilbyder en anden rummelig lounge med rustik bar, vinhylder og billardbord. To store soveværelser med en suite nyder have og pooladgang (et med et tyrkisk bad) sammen med et biograftrum med surround sound, en gæst WC og et generøst vaskerum med tekøkken og opbevaring.

Gæst bilag

En helt uafhængig gæstelejlighed leverer et lyst køkken, stue, stort soveværelse, badeværelse og et redskab til boliger og vandsystemer.

Ydre

Den anlagte wraparound-have har flere terrasser, en saltvandsinfinity-pool plus en børnepool og en miljøvenlig septiktank, der genanvender vand til kunstvandig. En garage med to biler afslutter ejendommen.

Denne villa er en sjælden mulighed for at eje et hjem, der kombinerer banebrydende energieffektivitet, moderne luksus og enestående panoramaudsigt-alt sammen i en af Costa del Sols mest eksklusive boligområder.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Satellit -tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Sauna
Spillelokale
Gæstehus
Guest House
Værktøjsrum
Jacuzzi
Bar
Grill
Kælder
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Land
Have
Pool
Urban
Skov

Pool

Privat
Børns pool

Have

Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon
Fotovoltaiske solcellepaneler
Solvandsopvarmning

Orientering

Syd

Indstilling

Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Forstæder
Land
Mountain Pueblo
Tæt på skov

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Alarmsystem
Sikker

Kategori

Luksus
Videresalg
Moderne

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Centralvarme
U/f opvarmning
U/f/h badeværelser

Tilstand

God
Fremragende
Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Privat
Dækket
Mere end en

