



Local comercial en alquiler en Mare, San Pedro de Alcántara, Marbella

2.300 - 2.300 €

Referencia: R5133604 Construido: 110m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Alquiler de Local Comercial en el Exclusivo Complejo MARE – Centro de San Pedro Alcántara Presentamos en alquiler este magnífico local comercial de 87 m², situado en el prestigioso complejo MARE, una de las urbanizaciones más modernas y demandadas de San Pedro Alcántara, desarrollada por el reconocido promotor Taylor Wimpey. Su ubicación privilegiada en pleno centro de San Pedro, a escasos minutos del Bulevar, rodeado de todo tipo de comercios, restaurantes, bancos y servicios, garantiza un flujo constante de clientes potenciales y una excelente visibilidad para cualquier tipo de negocio. Características y ventajas: Superficie construida: 87 m² diáfanos, listos para adaptar a su actividad. Grandes ventanales que aportan luminosidad natural y facilitan la exposición de productos. Ubicación estratégica: a solo 4 minutos a pie de la playa y 3 minutos del centro histórico. Accesibilidad de transporte: 5 minutos en coche a Puerto Banús y 40 minutos al Aeropuerto de Málaga. Situado en una zona en plena expansión, considerada una de las más prometedoras de Marbella. Entorno moderno, con amplias avenidas, zonas verdes y excelente infraestructura. Oportunidad ideal para instalar su negocio en un entorno moderno, seguro y de gran proyección, con la ventaja de estar en una urbanización de alto nivel y en el corazón de San Pedro Alcántara.



Características:

Características

Transporte cercano

Posición

Junto a la playa

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Calificación energética

A

Seguridad

Complejo cerrado

Categoría

Lujo

CO2 Emission Rating

A