



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

**1.875.000 €**

Referencia: R5134288 Dormitorios: 6 Baños: 4 Terreno: 550m<sup>2</sup> Construido: 306m<sup>2</sup> Terraza: 135m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Moderna villa de 6 dormitorios con orientación sur en primera línea de golf, ubicada en El Campanario, Estepona Este, a poca distancia en coche de playas, diversos campos de golf, San Pedro de Alcántara, Puerto Banús y el centro de Estepona. Distribuida en tres plantas, la villa consta de recibidor, aseo de invitados, cocina americana totalmente equipada, salón-comedor con acceso directo a la terraza cubierta con zonas de estar y vistas a la piscina y al cuidado jardín. En la planta superior, se encuentran cuatro dormitorios dobles, dos de ellos con baño en suite y dos dormitorios que comparten un baño familiar. Desde esta planta, se accede al amplio solárium con barbacoa de obra, jacuzzi, zona cubierta ideal para comer al aire libre y vistas al campo de golf. En la planta baja, se encuentra una amplia sala de estar/entretenimiento, dos dormitorios de invitados que comparten un baño, lavadero y trastero. Situada junto al Club El Campanario, donde hay gimnasio, restaurante, piscina cubierta y un campo de golf de 9 hoyos. Esta propiedad tiene un gran potencial para alquiler a largo o corto plazo y puede ser no sólo su apartamento permanente o de vacaciones, sino también una buena oportunidad de inversión.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Trastero		A/C caliente
Baño privado		
Armarios ajustados		
Sala de servicios		
Jacuzzi		
Sótano		
Vistas	Posición	Piscina
Jardín	Urbanización	Piscina Privada
Piscina	Cerca del mar	
Golf	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
Cocina	Jardín	Aparcamiento
Cocina Equipada	Jardín Privado	Párking Privado
Ciclo de cocina	Mantenimiento fácil	
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Golf		
Lujo		
Reventa		